



Администрация Катав-Ивановского
муниципального района



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ЗЕМЛЯ И ГОРОД



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

Нижний Новгород
2019 год

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ- ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Материалы по обоснованию проекта

Заказчик: Администрация Катав-Ивановского муниципального района

Муниципальный контракт: № 01693000278190000730001 от 27 мая 2019

Исполнитель: ООО НИИ «Земля и город»

Генеральный директор _____ П.И. Комаров

Технический директор _____ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 1 _____ И.А. Шибает

Начальник проектного отдела № 2 _____ С.В. Крюков

Инженер проектного отдела № 2 _____ Л.В. Меньшова

В подготовке проекта генерального плана Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

Проекта Внесения изменений в Генеральный план Месединского сельского поселения
Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области

№	Наименование	Масштаб
1	2	3
Материалы по обоснованию проекта		
Текстовая часть		
1	Материалы по обоснованию проекта	-
Графическая часть		
1	Карта границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения. Карта границ поселения. Карта категорий земель	М 1:25 000
2	Карта местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства	М 1:25 000
3	Карта современного использования территории в части фрагментов на населенные пункты. Карта зон с особыми условиями использования территории. Карта местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства	М 1:5 000
4	Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ лесничеств, лесопарков	М 1:25 000
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25 000
Положение о территориальном планировании		
Текстовая часть		
1	Раздел 1. Положение о территориальном планировании	-
Графическая часть		
1	Раздел 2. Карта функциональных зон поселения	М 1:25 000
2	Раздел 3. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:25 000
3	Раздел 4. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:25 000
4	Раздел 5. Сводная карта генерального плана в части фрагментов на населенные пункты. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Карта границ населенных пунктов. Карта функциональных зон поселения. Карта зон с особыми условиями использования территорий	М 1:5 000

СОКРАЩЕНИЯ

АТС – автоматическая телефонная станция;

в т.ч. – в том числе;

ВК РФ – Водный кодекс Российской Федерации;

ВОЗ – водоохранные зоны;

г. – город;

га – гектар;

ГРОРО – государственный реестр объектов размещения отходов;

ГЭЭ – государственная экологическая экспертиза;

ДК – дом культуры;

ед. – единицы;

ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство;

ЗСО – зона санитарной охраны;

кВ (кВт, кВА) – киловатт;

кг – килограмм;

км – километр;

кв. м (м²) – квадратный метр;

ЛЭП – линия электропередачи;

МДОУ – муниципальное дошкольное образовательное учреждение;

МЧС – министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

ОРО – объекты размещения отходов;

ПДК – предельно допустимая концентрация;

ПДУ – предельно допустимый уровень;

ПЗП – прибрежные защитные полосы;

Проект – проект генерального плана Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области;

РФ – Российская Федерация;

р. – река;

СОШ – средняя общеобразовательная школа;

СТО – станция технического обслуживания;

СанПиН – санитарные правила и нормы;

СН – строительные нормы;

СЗЗ – санитарно-защитная зона;

СНИП – санитарные нормы и правила;

СП – строительные правила;

с. – село;

с.п. – сельское поселение;

тыс. – тысяча;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

ТСОО – территориальная схема обращения с отходами;

ул. – улица;

ФГУП – федеральное государственное унитарное предприятие;

ФЗ – федеральный закон;

ЧС – чрезвычайная ситуация;

чел. – человек.

Содержание

ВВЕДЕНИЕ.....	9
РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	11
1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы	11
1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы	14
1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы.....	16
1.4 Базовая градостроительная и научная документация.....	18
1.5 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного районного значения	18
РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	19
ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ	19
1.1 Описание положения Месединского сельского поселения в структуре расселения Катав-Ивановского муниципального района	19
1.2 Историческая справка.....	22
1.3. Природно-ресурсный потенциал	23
1.3.1 Климат	23
1.3.2 Рельеф и геологические условия	25
1.3.3 Почвенный покров и растительность.....	26
1.3.4 Гидрография, гидрогеология.....	27
1.3.5 Лесные ресурсы	28
1.3.6 Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий сельского поселения.....	29
ГЛАВА 2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ	31
2.1 Существующая демографическая ситуация	31
2.2 Рынок труда и перспективы его развития.....	33
2.3 Демографический прогноз	34
ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	36
3.1 Экологическое состояние территории	37
3.2 Санитарная очистка территории.....	37
3.3 Зоны с особыми условиями использования территории.....	37
ГЛАВА 4. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОННОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	49
4.1 Особо охраняемые природные территории	49
4.2 Памятники истории и культуры	49
ГЛАВА 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	50
5.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.....	51

5.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера....	54
5.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте.....	56
5.4 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера	57
5.5 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	57
ГЛАВА 6. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	66
6.1 Жилищное строительство.....	66
ГЛАВА 7. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	67
7.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания Месединского сельского поселения.....	67
7.1.1 Образование.....	67
7.1.2 Физкультура и спорт.....	67
7.1.3 Учреждения здравоохранения	67
7.1.4 Учреждения социальной защиты и поддержки населения	68
7.1.5 Прочие объекты обслуживания	68
7.1.6 Учреждения культуры и искусства	68
7.1.7 Обеспечение пожарной безопасности.....	69
7.1.8 Обеспечение ритуального обслуживания.....	69
7.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания.....	69
ГЛАВА 8. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА	72
ГЛАВА 9. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	73
9.1 Автомобильный транспорт	73
9.1.1 Внешний автомобильный транспорт	73
9.1.2 Улично-дорожная сеть.....	73
9.1.3 Транспортное обслуживание	74
9.2 Воздушный транспорт	74
9.3 Общественный пассажирский транспорт	74
9.4 Водный транспорт.....	75
9.5 Искусственные дорожные сооружения.....	75
ГЛАВА 10. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	76
10.1 Водоснабжение.....	76
10.2 Водоотведение.....	76
10.3 Ливневая канализация	77
10.3 Газоснабжение.....	77
10.4 Теплоснабжение	77
10.5 Электроснабжение	77
10.6 Связь	80
РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	81
3.1 SWOT-анализ.....	81
3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития Месединского сельского поселения.....	81
РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	83
ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	83
ГЛАВА 2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	84

ГЛАВА 3. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ	91
ГЛАВА 4. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	92
ГЛАВА 5. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	95
ГЛАВА 6. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	98
6.1 Водоснабжение.....	98
6.2 Водоотведение	100
6.3 Газоснабжение.....	101
6.4 Теплоснабжение	103
6.5 Электроснабжение	103
6.6 Связь	104
ГЛАВА 7. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	105
7.1 Автомобильный транспорт	105
7.1.1 Внешний автомобильный транспорт	105
7.1.2 Улично-дорожная сеть населенных пунктов.....	105
7.1.3 Транспортное обслуживание	107
7.2 Воздушный транспорт	107
7.3 Водный транспорт.....	107
7.4 Искусственные дорожные сооружения.....	107
ГЛАВА 8. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ТРЕБОВАНИЙ «ДОСТУПНОЙ И БЕЗ БАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ» ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ	108
ГЛАВА 9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	111
РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	112
РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	114

ВВЕДЕНИЕ

Действующий генеральный план Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района утвержден решением Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области от № 83 от 04 июля 2013 года в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ.

Проект генерального плана Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области разработан научно-исследовательским институтом «Земля и город» в соответствии с муниципальным контрактом № 01693000278190000730001 от 27 мая 2019 г. по заданию Администрации Катав-Ивановского муниципального района.

Проект подготовлен в соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса РФ, а также действующей нормативно-правовой базой в сфере территориального планирования на территории РФ и Челябинской области.

Графические материалы Проекта выполнены в геоинформационном программном продукте MapInfo с использованием подосновы М 1:25000 и 1:5000. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Проекта соответствуют требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 12.01.2018 г. № 10.

Основные этапы проектирования:

- первая очередь – 2024 год;
- расчетный срок – 2039 год.

Цели и задачи

В соответствии с ГрК РФ, разработка документа территориального планирования направлена на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и объединений.

Исходя из этого, главная цель территориального планирования Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района заключается в создании комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории поселения.

Исходя из специфики муниципального образования, анализа позитивных и негативных сторон современного состояния экономики поселения, сформулированы основные задачи Проекта:

- функциональное зонирование территории сельского поселения;
- определение видов, назначения, наименования и основных характеристик, и местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения

(в том числе линейных), характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);

- определение границ зон затопления, подтопления водными объектами, расположенными на территории сельского поселения.

Генеральный план является, прежде всего, правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по развитию муниципального образования и разработан с учетом нормативно-правовых актов РФ, Челябинской области и Катав-Ивановского муниципального района как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Для принятия проектных решений в проекте произведен анализ социально-экономического потенциала муниципального образования и выявлены факторы (предпосылки), способствующие развитию поселения на перспективу.

РАЗДЕЛ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

1.1 Федеральные нормативно-правовые акты и программы

Проектом учтены следующие нормативно-правовые акты, документы государственного стратегического и территориального планирования РФ (таблица 1.1).

Таблица 1.1

Документы государственного стратегического и территориального планирования РФ

№	Наименование документа
1	2
Государственные программы	
Ф1	Постановление Правительства РФ от 14.07.2012 г. № 717 «О Государственной программе развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы»
Ф2	Постановление Правительства РФ от 26.12.2017 г. № 1640 государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения»
Ф3	Постановление Правительства РФ от 26.12.2017 г. № 1642 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие образования» на 2013-2020 годы
Ф4	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 296 «Об утверждении государственной программы РФ «Социальная поддержка граждан»
Ф5	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 298 «Об утверждении государственной программы РФ «Содействие занятости населения»
Ф6	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 300 «О государственной программе РФ «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»
Ф7	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 301 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие науки и технологий» на 2013-2020 годы»
Ф8	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 № 302 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие физической культуры и спорта»
Ф9	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 313 «Об утверждении государственной программы РФ «Информационное общество (2011-2020 годы)»
Ф10	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 314 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие рыбохозяйственного комплекса»
Ф11	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика»
Ф12	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 317 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие культуры и туризма» на 2013-2020 годы»
Ф13	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 318 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие лесного хозяйства» на 2013-2020 годы»
Ф14	Постановление Правительства РФ от 20.12.2017 г. № 1596 паспорт государственной программы «Развитие транспортной системы»
Ф15	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 321 «Об утверждении государственной программы РФ «Энергоэффективность и развитие энергетики»
Ф16	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 322 «Об утверждении государственной программы РФ «Воспроизводство и использование природных ресурсов»
Ф17	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 326 «Об утверждении государственной программы РФ «Охрана окружающей среды» на 2012-2020 годы»
Ф18	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 327 «Об утверждении государственной программы РФ «Управление федеральным имуществом»
Ф19	Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 328 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»
Ф20	Постановление Правительства РФ от 02.06.2014 г. № 506-12 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие атомного энергопромышленного комплекса»

1	2
Федеральные законы	
Ф21	«Гражданский кодекс Российской Федерации» от 21.10.1994 г. № 51-ФЗ
Ф22	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ
Ф23	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ
Ф24	«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ
Ф25	«Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ
Ф26	«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ
Ф27	«О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ
Ф28	«Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ
Ф29	«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ
Ф30	«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ
Ф31	«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ
Ф32	«Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ
Ф33	«О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ
Ф34	«О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ
Ф35	«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ
Ф36	«О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ
Ф37	«О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ
Ф38	«О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ
Ф39	«О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ
Ф40	«О промышленной политике в Российской Федерации» от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ
Ф41	«О недрах» от 21.02.1992 г. № 2395-1
Федеральные целевые программы	
Ф42	Постановление Правительства РФ от 05.12.2001 г. № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)»
Ф43	Постановление Правительства РФ от 03.12.2009 г. № 985 «О федеральной целевой программе «Развитие телерадиовещания в Российской Федерации на 2009-2018 годы»
Ф44	Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»
Ф45	Постановление Правительства РФ от 24.6.2010 г. № 1092 «О федеральной целевой программе «Чистая вода» на 2011-2017 годы»
Ф46	Постановление Правительства РФ от 02.08.2011 г. № 644 «О федеральной целевой программе «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)»
Ф47	Постановление Правительства РФ от 19.04.2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 годах»
Ф48	Постановление Правительства РФ от 27.12.2012 г. № 1406 «О федеральной целевой программе «Развитие судебной системы России на 2013-2020 годы»
Ф49	Постановление Правительства РФ от 30.12.2012 г. № 1481 «О федеральной целевой программе «Пожарная безопасность в Российской Федерации на период до 2017 года»
Ф50	Постановление Правительства РФ от 21.05.2013 № 426 «О федеральной целевой программе «Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического комплекса России на 2014-2020 годы»
Ф51	Постановление Правительства РФ от 16.03.2013 г. № 223 «О федеральной целевой программе «Создание систем обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» в Российской Федерации на 2013-2017 годы»
Ф52	Постановление Правительства РФ от 14.07.2017 г. № 717 «О государственной программе «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы»
Ф53	Постановление Правительства РФ от 03.10.2013 г. № 864 «О федеральной целевой программе «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах»
Стратегии	
Ф54	Распоряжение Правительства РФ от 17.06.2008 г. № 877-р Об утверждении Стратегии развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 года
Ф55	Распоряжение Правительства РФ от 22.11.2008 г. № 1734-р О Транспортной стратегии РФ на период до 2030 года
Ф56	Указ Президента РФ от 31.01.2015 г. № 683 «О Стратегии национальной безопасности Российской Федерации»

1	2
Ф57	Распоряжение Правительства РФ от 07.08.2009 г. № 1101-р Об утверждении Стратегии развития физической культуры и спорта в РФ на период до 2020 года
Ф58	Распоряжение Правительства РФ от 13.11.2009 г. № 1715-р Об Энергетической стратегии РФ на период до 2030 года
Ф59	Распоряжение Правительства РФ от 03.09.2010 г. № 1458-р О Стратегии деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года
Ф60	Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р О Стратегии инновационного развития РФ на период до 2020 года
Ф61	Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 г. № 559-р О Стратегии развития пищевой и перерабатывающей промышленности РФ на период до 2020 года
Ф62	Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года»
Ф63	Приказ Минпромторга России от 31.01.2013 г. № 118 «Об утверждении Стратегии развития медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года»
Ф64	Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2020 года»
Концепции	
Ф65	Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р О Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года
Схемы территориального планирования	
Ф66	Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 г. № 2607-р О схеме территориального планирования РФ в области здравоохранения
Ф67	Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 г. № 247-р Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области высшего профессионального образования
Ф68	Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения
Ф69	Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 г. № 1634-р О схеме территориального планирования РФ в области энергетики
Ф70	Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 г. № 816-р О схеме территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)
Градостроительная деятельность	
Ф71	Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»
Ф72	Постановление Правительства РФ от 24.03.2007 г. № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации»
Ф73	Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»
Ф74	Приказ Минрегиона РФ от 30.08.2007 г. № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»
Ф75	Приказ Минэкономразвития РФ от 07.12.2016 г. № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»
Ф76	Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
Ф77	Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»
Ф78	Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 г. № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»
Ф79	Приказ Минэкономразвития РФ от 21.07.2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»

1.2 Региональные нормативно-правовые акты и программы

Проектом генерального плана для составления перечня объектов регионального значения, планируемых для размещения на территории поселения, учитывались сведения, полученные на основании анализа программных документов социально-экономического развития, а именно:

- программ социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;
- региональных отраслевых программ на среднесрочную перспективу;
- государственных программ Челябинской области;
- инвестиционных программ;
- действующей на момент внесения изменений Схемы территориального планирования Челябинской области.

При обосновании размещения объектов капитального строительства и территорий для объектов регионального значения учитывались следующие региональные документы перспективного планирования (таблица 1.2).

Таблица 1.2

Региональные документы перспективного планирования

№	Наименование документа
1	2
Стратегии	
P1	Постановление Законодательного собрания Челябинской области от 26.03.2014 г. № 1949 «О Стратегии социально-экономического развития Челябинской области до 2020 года»
Государственные программы Челябинской области	
P2	Постановление Правительства Челябинской области от 28.04.2018 г. № 181-п О внесении изменений в постановление Правительства Челябинской от 28.11.2014 г. № 644-П
P3	Постановление Правительства Челябинской области от 28.12.2017 г. № 732-п О государственной программе Челябинской области «Развитие образования в Челябинской области на 2018-2025 годы»
P4	Постановление Правительства Челябинской области от 29.10.2014 г. № 522-п О государственной программе Челябинской области «Поддержка и развитие дошкольного образования в Челябинской области на 2015-2025»
P5	Постановление Правительства Челябинской области от 29.12.2017 г. № 756-п О утверждении государственной программы Челябинской области «Развитие профессионального образования в Челябинской области на 2018-2025 годы»
P6	Постановление Правительства Челябинской области от 18.12.2017 г. № 666-п О утверждении государственной программы Челябинской области «Повышение эффективности реализации молодежной политики в Челябинской области на 2018-2020 годы»
P7	Постановление Правительства Челябинской области от 30.12.2017 г. № 722-п О государственной программе Челябинской области «Содействие созданию в Челябинской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях на 2016-2025 годы»
P8	Постановление Правительства Челябинской области от 20.12.2016 г. № 674-п О государственной программе Челябинской области «Развитие социальной защиты населения в Челябинской области на 2017-2020 годы»
P9	Постановление Правительства Челябинской области от 24.05.2016 г. № 688-п О Порядке определения объема и условиях предоставления в 2016 - 2020 годах государственным бюджетным учреждениям системы социальной защиты населения Челябинской области субсидий из областного бюджета на иные цели, предусмотренных постановлением Правительства Челябинской области от 24.12.2015 г. № 688-П «О государственной программе Челябинской области «Доступная среда» на 2016 - 2020 годы»
P10	Постановление Правительства Челябинской области от 27.11.2014 г. № 674-п О государственной программе Челябинской области «Развитие культуры и туризма в Челябинской области на 2015 - 2020 годы»
P11	Постановление Челябинской области от 20.12.2017 г. № 700-п О государственной программе Челябинской области «Реализация государственной национальной политики Челябинской области на 2018 - 2021 годы»
P12	Постановление Правительства Челябинской области от 20.12.2017 г. № 675-п О государственной программе Челябинской области «Сохранение объектов культурного наследия на 2017 - 2020 годы»

1	2
P13	Постановление Правительства Челябинской области от 23.03.2016 г. № 136-п О распределении в 2016 году субсидии Челябинскому городскому округу на предоставление гражданам - участникам подпрограммы «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы социальных выплат для погашения части затрат по жилищным кредитам (займам), взятым на приобретение (строительство) жилья
P14	Постановление Правительства Челябинской области от 22.11.2013 г. № 348-п О государственной программе Челябинской области «Капитальное строительство в Челябинской области на 2014 - 2020 годы»
P15	Постановление Правительства Челябинской области от 1.09.2017 г. № 470-п О государственной программе Челябинской области «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области на 2018 - 2022 годы»
P16	Постановление Правительства Челябинской области от 28.11.2014 г. № 654-п О государственной программе Челябинской области «Развитие дорожного хозяйства в Челябинской области на 2015 - 2022 годы»
P17	Постановление Правительства Челябинской области от 24.12.2015 г. № 689-п О государственной программе Челябинской области «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности в Челябинской области» на 2016 - 2019 годы»
P18	Постановление Правительства Челябинской области от 19.11.2014 г. № 595-п О государственной программе Челябинской области «Развитие физической культуры и спорта в Челябинской области» на 2015 - 2020 годы»
P19	Постановление Правительства Челябинской области от 21.12.2016 г. № 716-п - О государственной программе Челябинской области «Улучшение условий и охраны труда в Челябинской области на 2017 - 2020 годы»
P20	Постановление Правительства Челябинской области от 19.11.2014 г. № 596-п - О государственной программе Челябинской области «Содействие занятости населения Челябинской области» на 2015 - 2020 годы»
P21	Постановление Правительства Челябинской области от 16.12.2015 г. № 624-п - О государственной программе Челябинской области «Оказание содействия добровольному переселению в Челябинскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2016 - 2020 годы»
P22	Постановление Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 355-п - О государственной программе Челябинской области «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности Челябинской области» на 2014 - 2021 годы
P23	Постановление Правительства Челябинской области от 4.6.2017 г. № 573-п - О государственной программе Челябинской области «Охрана окружающей среды Челябинской области» на 2018 - 2025 годы и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Челябинской области
P24	Постановление Правительства Челябинской области от 29.12.2017 г. № 776-п - О государственной программе Челябинской области «Обеспечение информационной открытости органов государственной власти Челябинской области и поддержка социально значимых проектов в сфере средств массовой информации» на 2018 - 2020 годы
P25	Постановление Правительства Челябинской области от 28.11.2014 г. № 647-п - О государственной программе Челябинской области «Создание систем оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории Челябинской области» на 2015 - 2020 годы
P26	Постановление Правительства Челябинской области от 16.12.2015 г. № 623-п - О государственной программе Челябинской области «Экономическое развитие и инновационная экономика Челябинской области» на 2016 - 2020 годы и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Челябинской области
P27	Постановление Правительства Челябинской области от 17.11.2015 г. № 571-п - О государственной программе Челябинской области «Развитие информационного общества в Челябинской области на 2016 - 2018 годы»
P28	Постановление Правительства Челябинской области от 21.12.2016 г. № 724-п - О государственной программе Челябинской области «Развитие сельского хозяйства в Челябинской области на 2017 - 2020 годы»
P29	Постановление Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 363-п - О государственной программе Челябинской области «Развитие лесного хозяйства Челябинской области» на 2014 - 2020 годы
P30	Постановление Правительства Челябинской области от 28.11.2016 г. № 617-п - О государственной программе Челябинской области «Оптимизация функций государственного (муниципального) управления Челябинской области и повышение эффективности их обеспечения» на 2017 - 2019 годы

1	2
P31	Постановление Правительства Челябинской области от 16.12.2015 г. № 622-п - О государственной программе Челябинской области «Управление государственными финансами и государственным долгом Челябинской области» на 2016 - 2020 годы
P32	Постановление Правительства Челябинской области от 17.11.2015 г. № 572-п - О государственной программе Челябинской области «Развитие архивного дела в Челябинской области на 2016 - 2020 годы»
P33	Постановление Правительства Челябинской области от 21.12.2016 г. № 717-п - О государственной программе Челябинской области «Управление государственным имуществом, земельными и природными ресурсами Челябинской области в 2017 - 2020 годах»
P34	Постановление Правительства Челябинской области от 24.6.2016 г. № 726-п - О государственной программе Челябинской области «Осуществление государственного регулирования цен (тарифов) на территории Челябинской области» на 2017 - 2020 годы
P35	Постановление Правительства Челябинской области от 21.12.2016 г. № 718-п - О государственной программе Челябинской области «Реализация на территории Челябинской области государственной политики в сфере государственной регистрации актов гражданского состояния» на 2017 - 2020 годы
P36	Постановление Правительства Челябинской области от 30.12.2016 г. № 763-п - О государственной программе Челябинской области «Осуществление регионального государственного жилищного надзора» на 2017 - 2019 годы
P37	Постановление Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 350-п - О государственной программе Челябинской области «Чистая вода» на территории Челябинской области на 2014 - 2020 годы
P38	Постановление Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 346-п - О государственной программе Челябинской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2014 - 2020 годы
Схема развития энергетики	
P39	Распоряжение Губернатора Челябинской области от 29.04.2016 г. № 431-р б утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Челябинской области на 2017 - 2021 годы
Схема территориального планирования	
P40	Постановление Правительства Челябинской области от 24.11.2008 г. № 389-п «О схеме территориального планирования Челябинской области»
Законы Челябинской области	
P41	Закон Челябинской области от 28.08.2014 № 748-ЗО «О систематизации нормативов градостроительного проектирования в Челябинской области»
P42	Закон Челябинской области от 28.01.2010 № 536-ЗО «О внесении изменений в некоторые законы Челябинской области о статусе и границах муниципальных»
P43	Закон Челябинской области от 24 ноября 2005 г. № 430-ЗО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по социальной поддержке отдельных категорий граждан»
P44	Закон Челябинской области от 29.09.2011 г. № 194-ЗО «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в области охраны труда»
Нормативы градостроительного проектирования	
P45	Приказ Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области от 5.11.2014 г. № 496 Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Челябинской области

1.3 Действующие районные нормативно-правовые акты и программы

Проектом генерального плана Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района для составления перечня объектов местного значения, планируемых для размещения на территории поселения, учитывались сведения, полученные на основании анализа программных документов социально-экономического развития, представленных в таблицах 1.3 и 1.4.

Таблица 1.3

Муниципальные программы Катав-Ивановского муниципального района

№	Наименование документа
1	2
Муниципальные программы	
MP1	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 29.11.2017 г. № 1064 Об утверждении муниципальной программы Катав-Ивановского муниципального района «Разработка документов территориального планирования Катав-Ивановского муниципального района на 2018-2020 годы»

1	2
MP1	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 13.04.2018 г. № 280 О внесении изменений в муниципальную программу Катав-Ивановского муниципального района «Разработка документов территориального планирования Катав-Ивановского муниципального района на 2018-2020 годы»
MP2	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 25.12.2017 г. № 1124 Об утверждении муниципальной программы «Содействие созданию в Катав-Ивановском муниципальном районе (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2018-2025 годы
MP3	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 25.12.2017 г. № 1133 О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие и обеспечение деятельности приоритетных направлений в сфере образования в Катав-Ивановском муниципальном районе на 2016-2020 годы»
MP4	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 29.12.2017 г. № 1191 О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Катав-Ивановского муниципального района 2017-2020 годы»
MP5	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 26.12.2016г. № 1126 О внесении изменений в муниципальную программу «Снижение административных барьеров, оптимизация и повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе на базе многофункционального центра по оказанию государственных и муниципальных услуг на территории Катав-Ивановского муниципального района на 2017-2019 годы»
MP6	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 06.04.2018 г. № 254 О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Катав-Ивановском муниципальном районе на 2018-2020 годы»
MP7	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 25.12.2017 г. № 1132 О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие и сохранение культуры и искусства Катав-Ивановского муниципального района на 2016-2018 годы»
MP8	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 14.6.2017 г. № 1096 О принятии в муниципальные программы «Развитие муниципальной службы в Катав-Ивановском муниципальном районе» на 2018-2020 годы
Стратегии	
MP9	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 31.12.2015 г. № 1755 О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Катав-Ивановского муниципального района на среднесрочный период
MP10	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 31.12.2015 г. № 1753 О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации стратегии социально-экономического развития Катав-Ивановского муниципального района
MP11	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 31.12.2015 г. № 1756 О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Катав-Ивановского муниципального района на долгосрочный период
MP12	Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области – от 31.12.2015 г. № 1754 О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Катав-Ивановского муниципального района
Схемы территориального планирования	
MP13	Схема территориального планирования Челябинской области, утвержденная решением собрания депутатов Катав-Ивановской области Челябинской области от 16.12.2009 г. № 881
Нормативы градостроительного проектирования	
MP14	Решение Совета депутатов от 17.12.2014 г. № 745 Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Катав-Ивановского муниципального района

Таблица 1.4

**Муниципальные программы Месединского сельского поселения Катав-Ивановского
муниципального района**

№	Наименование документа
1	2
Муниципальные программы, Устав	
МП1	Решение Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области от 16.09.2016 № 26 Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района на 2017-2025 годы
МП2	Постановление Администрации Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области от 16.09.2016 № 27 Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Месединского сельского поселения на 2016-2025 годы
МП3	Постановление Администрации Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района от 16.09.2016 № 28 Об утверждении Программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области на 2016 - 2025 г.»

1.4 Базовая градостроительная и научная документация

На территории Месединского сельского поселения утверждены градостроительные документы:

- Генеральный план Месединского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области № 83 от 04 июля 2013;
- Правила землепользования и застройки Месединского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области № 76 от 09.10.2018 г.;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Месединского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области № 15 от 20.04.2016 г.

1.5 Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного районного значения

При разработке для определения планируемых объектов регионального, местного районного значения использована Схема территориального планирования Катав-Ивановского муниципального района (утверждена решением собрания депутатов Катав-Ивановской области Челябинской области от 16.12.2009 г. № 881).

Дополнительно использованы стратегии и программы развития Катав-Ивановского муниципального района, в соответствии с которыми представлены следующие объекты местного значения на территории поселения (таблица 1.5).

Таблица 1.5

Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения муниципального района

№	Наименование поселения	Наименование мероприятия	Характеристика объекта	Стадия
1	2	3	4	5
Объекты инженерного назначения				
1	Месединское с.п.	Газопровод	-	До 2035 г. Не реализовано
Объекты здравоохранения				
2	Месединское с.п.	Реконструкция ФАП	-	До 2025 г. Не реализовано
Объекты транспортной инфраструктуры				
3	Месединское с.п.	Ремонт улично-дорожной сети	-	До 2025 г. Не реализовано

РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ- ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Комплексная оценка территории выполнена на основании анализа комплекса природных и антропогенных факторов с целью выявления потенциальных возможностей, степени пригодности территории муниципального образования для различных видов хозяйственной деятельности (градостроительной, сельскохозяйственной, рекреационной, природоохранной и др.).

В Проекте в соответствующих разделах выполнен системный планировочный анализ территории поселения по следующим факторам:

- инженерно-геологические условия;
- условия водообеспеченности территории;
- современное градостроительное состояние территории, включающее оценку по транспортной, инженерной обеспеченности, а также историко-культурному наследию;
- лесные ресурсы;
- оценка сельскохозяйственных земель;
- анализ особо охраняемых природных территорий;
- экологическая оценка территории.

При выполнении данного раздела выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности – территории заповедных зон и особо охраняемых природных территорий; историко-культурных комплексов и объектов; зон залегания природных ископаемых; санитарных, защитных и санитарно-защитных зон; водоохраных зон и прибрежных защитных полос; территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством.

По результатам проведения анализа комплексной оценки территории муниципального образования, анализа социально-экономического потенциала, перспективы развития экономики и с учетом инвестиционной политики области и района были выделены резервные территории под градостроительное освоение.

ГЛАВА 1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Описание положения Месединского сельского поселения в структуре расселения Катав-Ивановского муниципального района

Муниципальное образование Месединское сельское поселение в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и законом Челябинской области от 09.07.2004 г. № 241-ОЗ «О статусе и границах Катав-Ивановского муниципального района, городских и сельских поселений в его составе» осуществляет свои полномочия с 09 июля 2004 года. В состав поселения входит: село Меседа (административный центр), село Екатериновка.

Общая площадь в черте поселения составляет 22123,70 га.

Основные характеристики Месединского сельского поселения приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Общие сведения о территории

№	Параметры	Описание
1	2	3
1	Площадь территории, га	22123,70
2	Численность населения, чел.	233
3	Плотность населения, чел./га	0,9
4	Количество населенных пунктов	2
5	Расстояние до:	
	г. Катав-Ивановск	50 км
	г. Челябинск	230 км
6	Главные планировочные оси:	
	Природная	р. Юрюзань
7	Наличие природных ресурсов	нет
8	Основные виды экономической деятельности	нет

Описание границ Месединского сельского поселения приведено в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2

Описание границ территории

№	Параметры	Описание
1	2	3
1	Закон о границах:	Закон Челябинской области от 09.07.2004 г. № 241-ОЗ «О статусе и границах Катав-Ивановского муниципального района, городских и сельских поселений в его составе»
2	Соседние административно-территориальные образования:	
	северо-запад	Трехгорный городской округ
	северо-восток	Саткинский муниципальный район
	восток	Саткинский муниципальный район
	юг	Тюлюкское сельское поселение
	запад	Катав-Ивановское городское поселение

Удаленность населенного пункта до городов: Катав-Ивановск – по дорогам: 50 км, прямой путь: 32 км; Челябинск – по дорогам: 230 км, прямой путь: 209 км (рисунок 2.1.2). Положение Катав-Ивановского муниципального района в структуре Челябинской области показано на рисунке 2.1.1. Административно-территориальное устройство Месединского сельского поселения показано на рисунке 2.1.3.

Рисунок 2.1.1

Положение Катав-Ивановского муниципального района в структуре Челябинской области



Рисунок 2.1.2

Положение Месединского сельского поселения в структуре Катав-Ивановского муниципального района

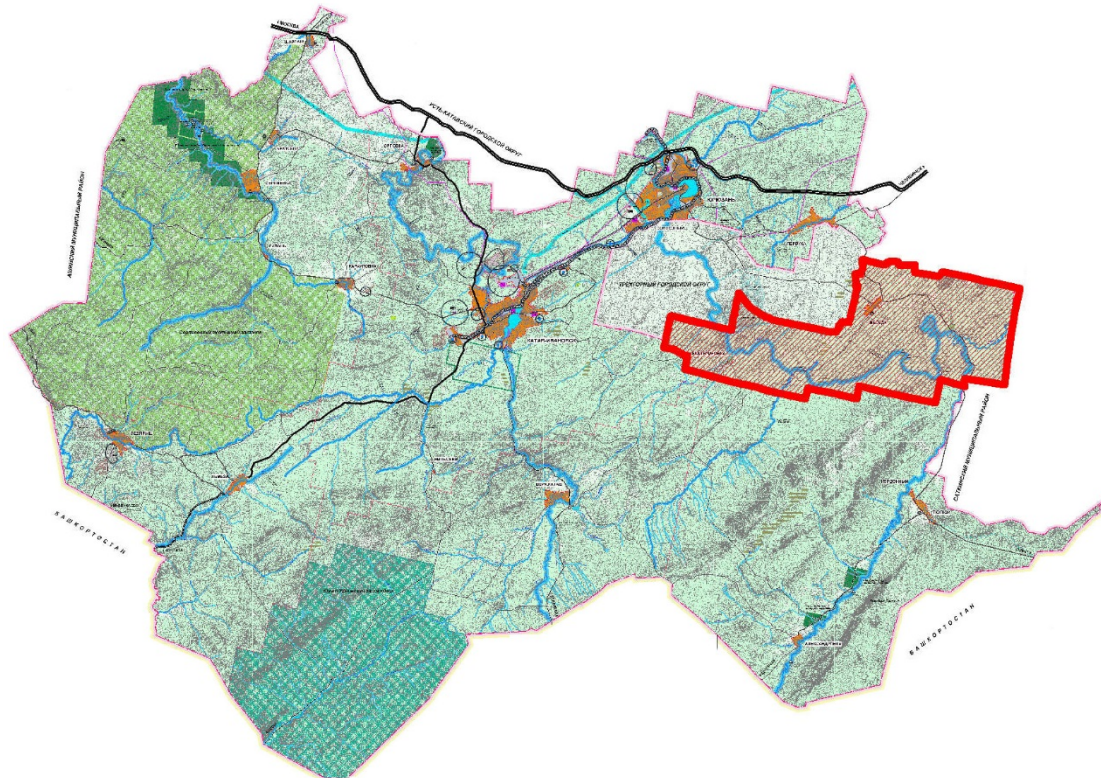
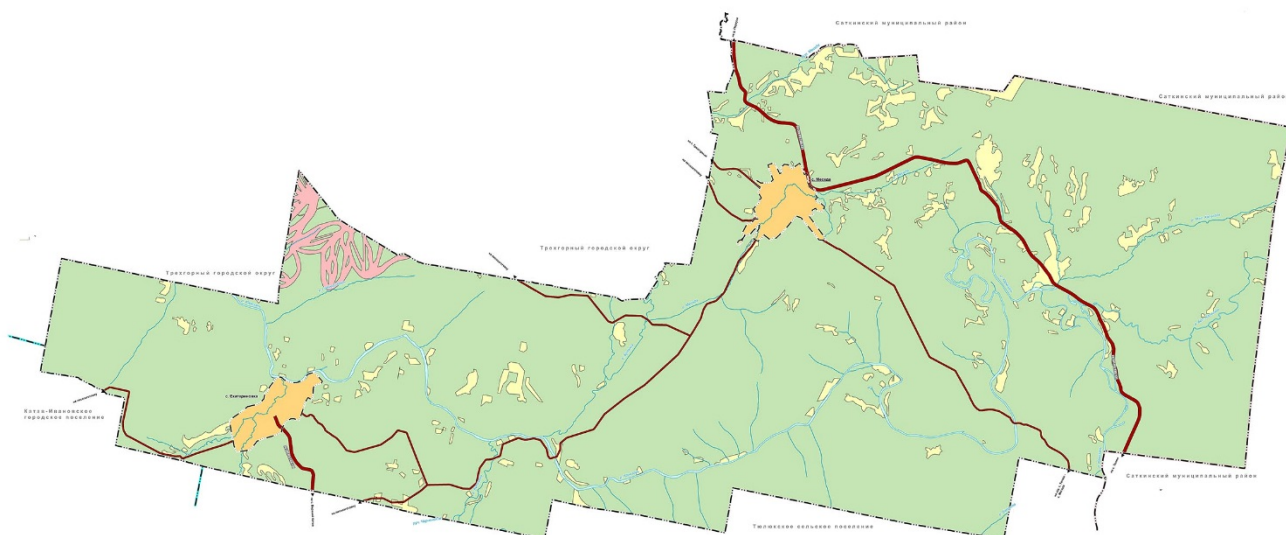


Рисунок 2.1.3

Административно-территориальное устройство Месединского сельского поселения



1.2 Историческая справка

История Катав-Ивановского района неразрывно связана с деятельностью симбирских купцов Ивана Твердышева и Ивана Мясникова. 25 сентября 1754 года Твердышев подал в Берг-коллегию прошение о строительстве железоделательного завода. 23 мая 1755 года было позволено возводить заводское строение на берегу реки Катав. Этот год считается годом основания Катав-Ивановска.

В первые годы своего существования по качеству продукции и производительности он был ведущим предприятием в стране, превосходя шведское и английское доменное производство. В 80-е годы XIX века на Катав-Ивановском заводе открылось рельсовое производство, при котором впервые был применен бессемеровский способ изготовления стали.

На территории района в 1881 году была проложена и многие годы действовала одна из первых телефонных линий в России, связавшая в то время заводские поселки Катав-Ивановский, Усть-Катавский, Юрюзань-Ивановский.

В 1890 году закончено строительство Самаро-Златоустовской железной дороги, которая была проложена вблизи Катавских заводов.

В 1914 году на базе богатых залежей мергеля было создано цементное производство, одно из первых на Урале. На катав-ивановском цементе были построены гиганты индустрии первых советских пятилеток, в том числе Магнитогорский металлургический комбинат. Перестроенное и модернизированное это предприятие входит в состав холдинга «Евроцемент групп».

В годы войны предприятия района получили новое развитие в связи с эвакуацией в город Юрюзань Тульского оружейного завода (после ОАО «Юрюзанский механический завод») и в Катав-Ивановск - Ленинградского завода штурманских приборов (сейчас ЗАО «Катав-Ивановский приборостроительный завод»). В 1967 году введен в действие новый цементный завод. Сегодня это ЗАО «Катавский цемент», входящий в холдинг «ЕВРОЦЕМЕНТ групп». Вклад района в Победу в Великой Отечественной войне известен.

Село Меседа (Месяда) – центр Месединского сельского поселения Катав-Ивановского района. Село основано в 18 веке старообрядцами. Во времена правления Петра I Меседу купил заводчик Твердышев и заселил крестьянами из Арзамасского (Нижегородской губернии), Ветлужского (Костромской губернии), Симбирского (Казанской губернии) уездов. Село отошло к Юрюзанскому железнолитейному заводу. Жители рубили и сплавляли лес, варили деготь, занимались углежжением, добывали руду для нужд завода. К 1861 году насчитывалось 32 двора, водяная мельница. В 1926 году – 143 двора. В 1930 году организовалась артель «Красноармеец», члены которой изготавливали сани, телеги, колеса, простую мебель, пекли хлеб, вырабатывали масло, выращивали зерновые, овощи, картофель, разводили скот. Имелись кузница, столярная, пимокатная мастерские. Во время Великой Отечественной войны местные жители выполняли военные заказы: изготавливали брочки, саперные лопаты, сани. В 1963 году построен лесопильный цех и автоматическая линия по разделке хлыстов.

Село Екатериновка относится к Месединскому сельскому поселению Катав-Ивановского района. По одной версии, село основано в конце 18 века, по другой – в начале 19 века, при Екатерине Сухозанет (в девичестве Белосельская-Белозерская) на этом месте был выстроен екатерининский посад. По Государственной Ревизии 1870 года в селе насчитывалось 22 двора, действовала мельница. Жители занимались томлением древесного угля. С 1960-х годов здесь располагалось лесничество. В 1970-х годах в результате пожара большая часть села выгорела, почти все жители переселились в другие населенные пункты.

1.3. Природно-ресурсный потенциал

1.3.1 Климат

Челябинская область расположена почти в центре громадного материка Евразии, к востоку от Уральского хребта, на большом удалении от морей и океанов, прежде всего от Атлантики.

По общим характеристикам климат Челябинской области относится к умеренному континентальному. Температура воздуха зависит как от влияния поступающих на территорию области воздушных масс, так и от количества получаемой солнечной энергии.

Территория поселения характеризуется континентальным климатом.

Ветровой режим является результатом общих барико-циркуляционных процессов и физико-географических особенностей местности. Уральские горы вносят существенные изменения в распределение ветровых потоков, преобладающими являются ветры западного и северо-западного направлений.

По схеме климатического районирования для градостроительства территория поселения расположена в IV климатическом подрайоне. Климатические условия поселения относительно благоприятны для жизни, хозяйственной деятельности и отдыха населения.

Сложный рельеф, большая протяженность с севера на юг позволяют в области выделить 3 зоны, различающиеся как по рельефу, так и по климатическим характеристикам: горнолесная, лесостепная и степная. Катав-Ивановский район относится к горнолесной зоне. Климат горнолесной зоны прохладный и влажный. Температурный режим меняется в зависимости от рельефа. Этой зоне характерно короткое прохладное лето и продолжительная снежная зима. Постоянный снежный покров образуется в период с 25 октября по 5 ноября и залегает он до конца апреля, а в отдельные годы снежный покров сохраняется до 10-15 мая. В течение 40-60 дней наблюдаются метели, общая их продолжительность составляет 300-465 часов. Самым холодным месяцем является январь. При средней температуре минус 15-16° С в суровые зимы абсолютный минимум может достигать отметки минус 44-48° С.

Среднегодовая температура – 2,0 С°. Среднемесячные температуры: Январь – - 15,8 С°, июль – +18,4 С°.

Господствующие ветры – северо-западного (летом) и юго-восточного (зимой) направлений.

Разнообразие форм рельефа, растительности, почвы на территории Челябинской области приводит к существенным различиям в глубине промерзания почвы. По многолетним данным почва промерзает в северо-западных районах области до 70 см, в лесостепных до 90 – 130 см, в южной половине области до 110 – 150 см. В малоснежные и очень морозные зимы почва промерзает до 170 – 250 см, а в теплые и снежные – до 50 см.

Осадки

В течение года в Ката-Ивановском районе выпадает 580 – 680 мм осадков. В сухие годы сумма осадков не превышала 310 – 400 мм, а во влажные годы количество осадков возрастает до 890 – 940 мм. Самым дождливым месяцем является июль, а самым сухим – февраль.

Атмосферные осадки на территории области распределяются неравномерно. Наибольшее их количество выпадает на наветренных склонах и вершинах наиболее высоких гор (700 – 800 мм).

Восточные склоны гор получают 500 – 600 мм осадков. На равнинном Зауралье годовые суммы осадков уменьшаются с севера на юг от 500 до 300 мм. Наибольшая сумма осадков приходится на летний сезон. Зимой количество осадков резко уменьшается. В теплую половину года выпадает 75 – 78 % годовой суммы осадков. Количество летних осадков колеблется в

больших пределах. Изменчива и годовая величина осадков, она может в разные по влажности годы изменяться в три-четыре раза.

Снежный покров

Снежный покров более мощный (44 – 48 см) и продолжительный (165 – 170 дней) бывает в горнолесной зоне. Влага, полученная от снега, составляет здесь не менее 30 %. В лесостепной зоне средняя мощность снежного покрова достигает 34 – 38 см при продолжительности 156 – 160 дней.

Ветер

Ветровой режим играет большую роль в формировании метеорологических условий в приземном слое воздуха, влияя на температуру воздуха, испарение с поверхности почв, транспирацию, распределение снежного покрова.

Ветровой режим на территории области зависит от особенности размещения основных центров действия атмосферы и изменяется под влиянием орографии. В январе- мае, в основном, преобладают ветры южного и юго-западного направления со средней скоростью 3 – 4 м/с. При метелях максимальная скорость увеличивается до 16 – 28 м/с. В июне- августе ветер дует с запада и северо-запада, средняя скорость не увеличивается, но при грозах наблюдается кратковременное шквалистое усиление ветра до 16 – 25 м/с. В сентябре-декабре ветер поворачивает на южный и юго-западный, средняя скорость ветра составляет 3 м/с, максимальная – 18 – 28 м/с.

Среднемесячное значение атмосферного давления в течение года колеблется от 737 до 745 мм рт. ст. Самое низкое давление, зарегистрированное на территории области, составило 651 мм рт. ст., а самое высокое - 781 мм рт.ст.

1.3.2 Рельеф и геологические условия

В пределах Челябинской области имеются различные формы рельефа - от низменностей и холмистых равнин до хребтов, вершины которых превышают 1000 м.

Западно-Сибирская низменность ограничена с запада горизонталью (отметка 190 м над уровнем моря), что проходит через села Багаряк, Кунашак и далее через Челябинск - на юг. Низменность слабо наклонена на северо-восток, понижаясь до 130 м у восточной границы области. Низменность расчленена широкими долинами рек. Зауральская холмистая возвышенная равнина (Зауральский пенеплен) занимает центральную часть территории области и простирается полосой вдоль восточных склонов Уральских гор от 50 км на севере до 150 км на юге. На юго-восточной окраине равнины расположен Уральский мелкосопочник, включающий Карагайские горы и возвышенность Куйбас. Поверхность равнины испещрена котловинами озер и речными долинами с пологими склонами. Горы занимают северо-западную часть области. Профиль горной части ассиметричен: крутой восточный склон, ширина которого до водораздельного хребта Уралтау всего 17 км, и относительно пологий западный склон шириной до 175 км (район города Аша).

Высокогорная часть начинается с хребта Юрма, южнее которого Уральские горы повышаются. Хребты гигантским каменным веером расходятся к югу. Основные хребты (Таганай, Зигальга, Уреньга, Нургуш, Б. Сука) покрыты каменными россыпями, их вершины безлесы (гольцы) и украшены причудливыми скалами. Западный район и часть горной области сложены в основном из известняков, пород мягких. Здесь повсеместно встречаются карстовые образования: воронки, глубокие ущелья, пещеры. Их проточила в известняках вода. Гигантские,

причудливой формы утесы на берегах рек - совместное творение ветра и воды - достигают высоты до ста метров.

На территории области учтено более 110 карстовых полей, их поверхность изрыта воронками, в глубинах таятся пещеры, шумят подземные реки. Самые обширные карстовые плато - Шалашовско-Миньярское (Ашинский район) и Шемахинское (Нязепетровский район). Буквально на каждом шагу встречаются пещеры на реке Сим возле деревни Серпиевка.

В инженерно-геологическом отношении территория Месединского сельского поселения изучена недостаточно.

Район пологих склонов и межгорных котловин – характеризуется полого-холмистыми и грядово-мелкосопочным, интенсивно расчлененным рельефом, со склонами различной степени крутизны. Территория поселения, в основном, залесена, склоны задернованы. Лишь на отдельных участках, преимущественно, в верхней части склонов наблюдаются обнаженные участки.

Грунтовые воды залегают, в основном, на глубинах: от 5 – 10 м, в отдельных случаях – выше. В инженерно-экологическом отношении поселение в целом благоприятно для строительства. Однако, территориальные возможности населенного пункта ограничены условиями рельефа, а также расположенными вблизи месторождения полезных ископаемых.

На территории Уральского федерального округа развиты следующие основные типы ЭГП: подтопление, овражная эрозия, карстово-суффозионные процессы, гравитационные процессы (осыпи, обвалы, сдвигения, оползни) и криогенные процессы, связанные с развитием многолетнемерзлых пород. На основе прогноза основных климатических показателей на 2018 год (осадки на уровне среднесезонных значений при повышенном в течение всего года температурном режиме), развитие опасных ЭГП на территории Уральского федерального округа по большинству генетических типов прогнозируется на среднесезонном уровне, за исключением паводкового периода, когда активность большинства ЭГП возрастает. Аномальных проявлений ЭГП с катастрофическими последствиями для населения, промышленных и гражданских объектов с учетом имеющегося гидрометеорологического прогноза не ожидается. Весьма вероятным представляется увеличение активности ЭГП (активизации) по сравнению с прогнозируемым среднесезонным уровнем вследствие возникновения метеорологических и техногенных аномалий. На территории Челябинской области в 2018 году прогнозируется высокая активность оползневых процессов на Копейском угольном разрезе, что связано с восстановлением естественного уровня подземных вод на осушенных при эксплуатации карьерах. Активизация оползнеобразования на западном борту карьера, на участке, прилегающем к территории Копейского машиностроительного завода, создает угрозу производственным зданиям и сооружениям.

1.3.3 Почвенный покров и растительность

Почвенный покров территории Катав-Ивановского муниципального района характеризуется двумя видами почвы: серые лесные и горно-луговые.

Серые лесные почвы формируются в лесостепной зоне в условиях периодически-промывного водного режима под пологом широколиственных (дубовые с примесью липы, клена, ясеня), смешанных (березовые с примесью пихты и сосны или сосново-березовые с примесью

лиственницы) или мелколиственных (березовые с примесью осины) лесов с разнообразной и обильной травяной растительностью. Один сантиметр почвы образуется в природе за 250 – 300 лет, 20 сантиметров за 5 – 6 тысяч лет. Серые лесные почвы широко распространены в умеренном поясе Северного полушария. Материнские породы представлены: в европейской части России – лессами, лессовидными и покровными суглинками, иногда – моренными отложениями; в Западной и Восточной Сибири – преимущественно лессовидными суглинками и глинами. Рельеф – волнистый, сильно и глубоко расчлененный водной эрозией в европейской части; равнинный – в Западной Сибири; полого-увалистый, либо бугристый микро- и мезорельеф – в Восточной Сибири.

Челябинская область имеет большой фонд кормовых угодий. Здесь имеется свыше 500 тыс. гектаров сенокосов и более 1 млн. гектаров пастбищ.

В травостое естественных кормовых угодий наиболее ценными видами являются бобовые (клевер, люцерна, донник, эспарцет, чина, мышиный горошек, астрагал) и злаковые виды (тимopheевка, костер безостый, овсяница луговая, мятлик, ежа сборная, пырей и другие).

Дикорастущая флора области содержит виды, которые могут быть использованы в пищу, в частности, для лечебного питания, поскольку обладают уникальным химическим составом, оказывающим благоприятное воздействие на организм.

Часть из них традиционно входит в рацион питания человека: орехо-плодные (лещина), ягодные (земляника, брусника, клюква, смородина, вишня, черника, боярышник и прочие), пряно-вкусовые, салатные (одуванчик, борщевик сибирский, дягиль лекарственный и др.).

Встречается много видов медоносов: липа, клен, миндаль, карагана (желтая акация), боярышник, шиповник, черемуха, рябина, люцерна, донник, клевер и многие другие цветковые растения. Особо следует отметить липу в горнолесной зоне.

Во флоре области около 150 видов лекарственных растений, широко используемых в официальной и народной медицине.

1.3.4 Гидрография, гидрогеология

Ката-Ивановский муниципальный район относится к горнолесной зоне, где протекают реки: Уфа, Ай, Юрюзань, Сим и другие, текущие в северо-западном направлении, относятся к Волжско-Камскому бассейну. Для них, как горных рек, характерны каменистое дно, быстрое течение, особенно на перекатах, узкие долины, обрывистые берега. На многих реках горнолесной зоны, начиная с XVIII века, создавались водохранилища – заводские пруды: Нижнеуфалейский, Саткинский, Юрюзанский, Катав-Ивановский и другие. Все они сохранились до сих пор и играют заметную роль в водоснабжении.

Значительная часть запасов водных ресурсов Челябинской области расположено в Катав-Ивановском районе. По долинам между гор текут стремительные реки: Юрюзань, Катав (бассейн реки Уфа); Сим, Тюльмень, Бедярыш, Лемеза, Куряк (бассейн реки Белой).

Ресурсы речного стока в среднем за многолетний период составляют примерно 6,3 куб. км/год, а в засушливые годы снижаются до 2,7 куб. км/год. Потребность же в воде в области уже сейчас превышает 10 куб. км/год.

На территории Месединского сельского поселения протекает река Юрюзань. На реке много порогов, течение быстрое, а по берегам расположено около десятка небольших по размеру пещер. В городах Юрюзань зарегулирована прудами.

Длина реки Юрюзань составляет 111 км, площадь водосбора 1100 км². Имеет притоки: Малиновый (56 км), Нила (60 км), Курзя (81 км), Малый Катав (95 км).

1.3.5 Лесные ресурсы

В связи с тем, что Челябинская область расположена в трех природных зонах, растительный покров ее отличается большим разнообразием. В ее пределах можно встретить самые различные типы ландшафта, начиная от горных тундр и темнохвойных таежных, смешанных и широколиственных лесов до ковыльных степей. Не менее богата растительность Челябинской области по видовому составу - от горно-арктических до полупустынных форм.

По видовому разнообразию растительности Челябинская область превосходит все другие области Урала, уступая только Башкирии.

Уральские горы, являясь важным климатическим рубежом, обуславливают значительные различия в характере растительности европейского и азиатского склонов.

В горной части области в растительном покрове прослеживается вертикальная поясность. В наиболее высокогорной части Южного Урала различают три пояса. Основным из них является пояс горно-таежных темнохвойных лесов, простирающийся до высоты 1000 – 1500 метров над уровнем моря. В нижней его полосе преобладают пихтово-еловые леса, среди которых встречаются лиственнично-сосновые леса, иногда с липой в подлеске. Там, где основные породы были вырублены, выросли осиново-березовые леса. Леса в этом поясе чередуются с луговыми полянами.

Прирост древесины здесь замедлен более суровым климатом и коротким вегетационным периодом. Лес в этом поясе редкий и низкорослый (криволесье из ели, пихты, лиственницы, березы, рябины), чередуется с влажными субальпийскими лугами из горца альпийского, кислицы, ветреницы пермской и др.

Вершины гор высотой более 1200 м заняты гольцами. Лес здесь не произрастает. Это пояс каменных россыпей и горных тундр, покрытых мхами, лишайниками, тундровым разнотравьем и ягодниками, включая бруснику, голубику, водянку, горец живородящий, качим уральский и другие.

На западных склонах Южного Урала, в пределах высот 250 – 650 м расположены южнотаежные хвойно-широколиственные леса. Наиболее распространены сосновые, лиственнично-сосновые и смешанные липово-сосновые леса. К ним добавляются широколиственные породы: клен, ильм, отчасти дуб и различные кустарники. Для этих лесов характерно видовое богатство растительности и пестрота растительного покрова.

На крайнем западе горнолесной зоны распространены широколиственные леса. Основными породами в них являются липа, клен, вяз, ольха, осина, береза, дуб и другие. Подлесок в этих лесах составляют лещина, рябина, ива, бересклет, жимолость, черемуха, местами малина и различные виды шиповника. Богатый травяной покров включает папоротники, копытень европейский, сныть обыкновенную, воронец колосистый, дельфиниум, манжетку, костянику. Вклинившиеся в пределы Челябинской области участки Уфимского плато заняты лесостепью.

Доля гарей от общей площади лесов – 0,0921 %, доля вырубок от общей площади лесов – 1,43 %. Преобладают осино-березовые и сосновые леса. В условиях области леса являются главным компонентом, формирующим природную среду. Благодаря принятым мерам расчетная

лесосека в области сократилась с 2,2 млн. м³ до 1,056 млн. м³, увеличен возраст рубок хвойных насаждений на 40 лет. В горнолесной зоне продолжают накапливаться невозобновившиеся вырубки и пустыри. Площадь невозобновившихся лесосек составляет в отдельных районах 32 % от всей вырубленной территории.

Расчетная лесосека осваивается в основном по хвойному хозяйству и только на 65 % по лиственному хозяйству. Таким образом, уменьшается доля хвойных насаждений и накапливаются перестойные мягколиственные насаждения.

На территории Катав-Ивановского района растительный мир сочетает хвойные леса Сибири (ель, пихта, сосна, лиственница, можжевельник) с европейскими и широколиственными лесами (дуб черешчатый, клен остролистный, ильм, липа, ольха серая, ольха черная, вишня степная и др.).

1.3.6 Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий сельского поселения

Оценка инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий объекта градостроительного проектирования характеризует территорию проектирования следующим образом.

Для проживания населения климат проектной территории можно характеризовать как удовлетворительный. Сочетания метеорологических параметров (среднемесячная температура самого холодного и самого жаркого месяца года, среднегодовая скорость ветра, относительная влажность воздуха, слабые перепады давления) определяют удовлетворительные условия для здоровья людей. Неблагоприятным фактором являются суровые зимние условия. Поэтому, в целях обеспечения комфортности проживания населения, при проектировании следует предусматривать соответствующую теплозащиту зданий и сооружений, обусловленную продолжительным зимним периодом с достаточно низкими температурами; снегозаносимость.

Для строительства существующие естественные условия не являются существенным ограничением. Согласно СП 131.13330.2012. «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*», расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции муниципального образования соответственно равны минус 14 – минус 32°C. Продолжительность отопительного периода в среднем составляет 260 дней. Строительство в данных условиях будет осуществляться с удорожанием, обусловленным необходимостью, повышенной теплозащиты зданий. Так же следует учитывать, что средний уклон местности, планируемой для застройки, не превышает 20 %; глубина залегания грунтовых вод не выше 0,5 м; несущая способность грунтов 1,0 – 1,5 кг/см². Следовательно, территория муниципального образования ограничено благоприятна для градостроительной деятельности.

Для сельскохозяйственного освоения климатические условия территории сельского поселения ограничено благоприятные. При учете и оценке свойств климата в сельскохозяйственном производстве наибольшее значение имеет соотношение ресурсов тепла и влаги. В связи с недостаточностью тепла и коротким вегетационным периодом растениеводство возможно только при специальной агротехнике. Ограничения для развития животноводства на данной территории отсутствуют.

Для рекреации территория поселения оценивается как ограничено благоприятная. Континентальный климат на территории муниципального образования не ограничивает развитие

различных видов рекреационного туризма: спортивный, этнический, экологический, сельский, оздоровительный и так далее. Соотношение зимнего и летнего периодов обуславливает возможность строительства на рассматриваемой территории капитальных учреждений отдыха круглогодичного действия. При выборе площадок для организации отдыха, климат не будет решающим фактором.

ГЛАВА 2. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

2.1 Существующая демографическая ситуация

Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, оказывают влияние на изменение численности населения. Именно они характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории.

Динамика численности населения, характеристика естественного и механического прироста, половозрастная структура населения по праву считаются важнейшими социально-экономическим анализом.

Численность населения Месединского сельского поселения на 01.01.2018 года составляет 233 человека (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1

Численность населения Месединского сельского поселения по состоянию на 01.01.2018 г.

№	Муниципальное образование	Постоянно проживающее население	Численность населения на 2010 г.	Прирост (убыль) населения за период 2010 – 2018 гг.
1	2	3	4	5
1	Месединское сельское поселение	233	275	-42

В состав поселения входят два населенных пункта – село Меседа (административный центр), село Екатериновка. Сведения о численности населения в разрезе населенных пунктов представлены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2

Сведения о численности населения в разрезе населенных пунктов

№	Населенный пункт	Численность населения, чел
1	2	3
1	с. Меседа	233
2	с. Екатериновка	0
ИТОГО		233

Численность трудоспособного населения – 121 человек, население граждан, не достигших совершеннолетия – 43 человека. Доля численности населения в трудоспособном возрасте от общей составляет 51,93 %.

В сельском поселении наблюдается тенденция снижения численности населения, если к 01 января 2010 года численность населения составляла 275 жителей, то к началу 2019 года население уменьшилась на 42 человека.

Сравнительная динамика численности населения представлена в таблице 2.2.3 и на рисунке 2.2.1.

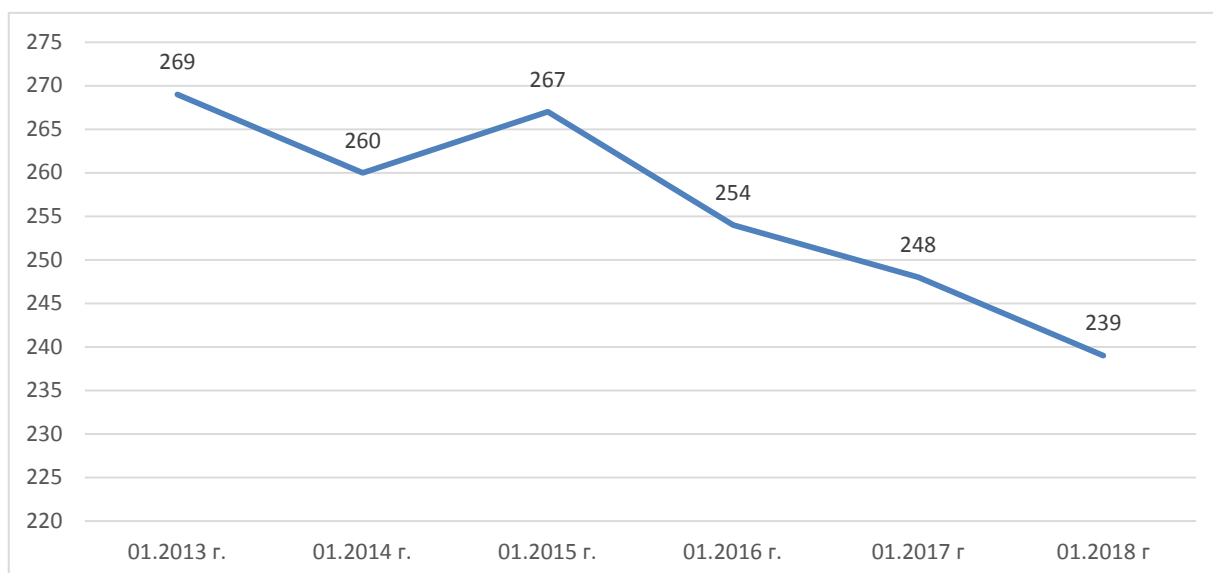
Таблица 2.2.3

Динамика численности Месединского сельского поселения

Муниципальное образование	на 01.2013 г.	на 01.2014 г.	на 01.2015 г.	на 01.2016 г.	на 01.2017 г.	на 01.2018 г.
1	2	3	4	5	6	7
Месединское с.п.	269	260	267	254	248	239

Рисунок 2.2.1

Демографические тенденции Месединского сельского поселения, чел.



Ожидаемая продолжительность жизни населения – 62 года. Средний возраст населения муниципального образования – 37 лет.

Среди причин смертности в поселении ведущими остаются болезни органов кровообращения, несчастные случаи, травмы и отравления, онкологические заболевания. В целом структуру причин смертности населения в муниципальном образовании отличает более высокий уровень мужской смертности, потерь от несчастных случаев.

На динамику смертности населения оказывают влияние: старение населения, низкий уровень здоровья населения репродуктивного возраста, ухудшение качества здоровья новорожденных, рост числа социально обусловленных заболеваний (туберкулез, алкоголизм, наркомания, травмы и другие).

В среднесрочном периоде в объеме миграционных потоков не ожидаются значительные колебания, но отток населения будет наблюдаться. Подобная ситуация связана с выездом населения в крупные экономические центры Российской Федерации с более мягкими климатическими условиями, широким спектром возможностей профессиональной самореализации, обеспечивающий достаточный уровень доходов. Также одной из причин выезда является получение молодым населением образования, а в дальнейшем молодые люди, создав семью, остаются на постоянное проживание в другой местности.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения.

К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, относятся уровень благосостояния населения, образ жизни граждан, уровень развития здравоохранения, организация поддержки социально уязвимых групп населения, развитие физической культуры, спорта и отдыха.

Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

Настоящий проект учитывает все возможные предпосылки для преодоления кризиса в экономике, курс государства на стимулирование рождаемости, рост продолжительности жизни, а также на расширение миграционного обмена как внутри страны, так и со стороны ближнего и дальнего зарубежья.

2.2 Рынок труда и перспективы его развития

Основным источником обеспечения благосостояния населения муниципального образования является развитый рынок приложения труда, предлагающий населению возможность реализации своих профессиональных знаний и навыков и получения материального вознаграждения, соответствующего качеству и количеству затраченного труда.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. К основным показателям, характеризующим состояние рынка труда, относятся: общая численность экономически активного населения, в нем доля занятого в экономике; уровень регистрируемой и общей безработицы; структура занятых по отраслям экономики.

Трудовые ресурсы – экономическая категория, характеризующая население, обладающее физическими и интеллектуальными способностями к трудовой деятельности, т.е. работающая и неработающая, но трудоспособная часть населения.

В состав трудовых ресурсов включаются:

- трудоспособное население в трудоспособном возрасте;
- иностранные трудовые мигранты (иностранцы граждане, временно пребывающие в Российской Федерации и осуществляющие в установленном порядке трудовую деятельность);
- работающие лица старших возрастов (мужчины в возрасте 60 лет и старше, женщины в возрасте 55 лет и старше) и подростки (лица до 16 лет), занятые в экономике.

Численность населения в трудоспособном возрасте включает численность женщин в возрасте 16 – 55 лет и мужчин в возрасте 16 – 60 лет, постоянно проживающих на данной территории на начало отчетного года.

По данным мониторинга Центра занятости населения города Катав-Ивановска, в январе – феврале поступила информация от 6 организаций о планируемом сокращении штата или введении неполного рабочего времени. Предполагается высвобождение 52 граждан, работающих на территории района. На одном предприятии района с прошлого года сохраняется режим неполной рабочей недели.

На одну вакансию в районе на 1 марта претендовало 7 человек. Остаются востребованными у работодателей: токарь-расточник, фрезеровщик, слесарь строительных работ, врач, медсестра, инженер-технолог и другие.

В этом году продолжает работать государственная программа Челябинской области «Содействия занятости населения Челябинской области на 2015 – 2020 годы». Катав-Ивановский район участвует в подпрограмме «Содействие занятости граждан, особо нуждающихся в социальной защите и испытывающих трудности в поиске работы». Участниками подпрограммы могут стать как крупные предприятия, так и индивидуальные предприниматели (за исключением областных государственных учреждений). Единственное условие для работодателей: отсутствие задолженностей перед областным бюджетом.

По условиям подпрограммы работодатель может взять на работу гражданина по направлению службы занятости, освобожденного из учреждения, исполняющего наказание в виде лишения свободы. При этом работодателю будут возмещены затраты на оплату труда трудоустроенного гражданина. Субсидия выдается на срок до трех месяцев и рассчитывается пропорционально отработанному времени, но не превышает 13775,20 рубля в месяц.

Еще одно направление – трудоустройство инвалидов, включая инвалидов молодого возраста, с организацией наставничества. В этом случае работодателю, взявшему на работу инвалида (по направлению службы занятости населения), с привлечением наставника, выплачивается субсидия за трудоустроенного инвалида и наставника, но не более чем за три месяца в размере 13 775,20 руб. в месяц на каждого. В прошлом году также две организации трудоустроили инвалидов и возместили затраты на зарплату за три месяца.

Выводы

Таким образом, на конец 2018 г. в Месединском сельском поселении Катав-Ивановского муниципального района сложилась достаточно нестабильная демографическая ситуация с меняющимися показателями естественного и миграционного прироста из года в год.

Проект поможет достичь положительной стабильности в данном вопросе за счет предложений по развитию сфер социально-культурной инфраструктуры, увеличения жилого фонда за счет незастроенных земель, а также выявления основных проблем Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района.

2.3 Демографический прогноз

На основе анализа мониторинга численности населения в Месединском сельском поселении Катав-Ивановского муниципального района в целом, за период 2015 – 2017 гг. был подготовлен прогноз численности населения сельского поселения на период до 2039 года. В качестве базового периода был установлен показатель численности населения муниципального образования на конец 2018 г.

Настоящим Проектом учитываются негативные и позитивные факторы, оказывающие влияние на численность постоянного населения.

В расчетах демографического прогноза учитывалась оценка численности и возрастной структуры населения Месединского сельского поселения до 2039 года (таблица 2.2.4).

Таблица 2.2.4

Расчетная численность населения Месединского сельского поселения (чел.)

Возрастная категория	Существующее положение, 2019 г.	Численность населения на конец 2024 г.	Численность населения на конец 2039 г.	Темп прироста к уровню 2018 г., %
1	2	3	4	5
Население младше трудоспособного возраста	49	52	47	-
Население в трудоспособном возрасте и старше трудоспособного возраста	184	189	230	-
Всего населения	233	241	294	+26,1

Данный вариант прогноза учитывает среднегодовые отклонения показателей увеличения (уменьшения) численности населения, как точки привлечения производственных сил, рассматривает динамику численности населения, как результат изменения ее составляющих – чисел рождений, смертей и сальдо миграции. Их прогноз осуществляется на основе разработки сценарных переменных. Для рождаемости это показатели среднего возраста матери при рождении ребенка и суммарного коэффициента рождаемости, для смертности – ожидаемой продолжительности жизни при рождении и младенческой смертности. Эти показатели задаются на каждый год прогнозного периода и непосредственно для прогнозных расчетов преобразуются в возрастные коэффициенты рождаемости и смертности. Для миграции в качестве сценарных переменных используются числа прибывших и выбывших. Возрастное распределение мигрантов осуществляется на основе их возрастной структуры за базовый год, которая устанавливается

неизменной на весь прогнозный период. Данный вариант прогноза выбран как основной, показатели прогноза будут учитываться при дальнейших расчетах в Проекте.

Численность населения муниципального образования будет расти за счет положительного естественного прироста и миграционных процессов. Этому способствуют более благоприятные в экономическом отношении условия проживания, миграция из других регионов.

Реализация социальной политики должна быть направлена на улучшение демографических показателей – повышение рождаемости, снижение показателей смертности, увеличение продолжительности жизни и создание условий для закрепления населения на территории поселения.

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики в муниципальном образовании должны быть следующие:

- разработка и реализация мер непрямого воздействия на негативные демографические процессы (кризис института семьи, снижение качества жизни населения, снижение рождаемости, рост смертности, низкая продолжительность жизни и т.п.);
- снижение влияния кризисных экономических явлений (снижение уровня жизни, рост безработицы, рост платных услуг и т.п.) на тенденции демографического развития поселения.

Необходимым фактором роста численности населения является развитие экономики, обеспечение доступности и качества транспортных услуг для населения, увеличение инвестиционной привлекательности территории, стимулирование предпринимательской и инновационной активности для повышения уровня доходов и качества жизни населения.

Уровень естественного прироста на перспективу во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены Администрацией района и поселения для решения демографических проблем.

ГЛАВА 3. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В основу разработки раздела заложены основные принципы Федерального Закона «Об охране окружающей среды»:

- соблюдение права человека на благоприятную среду обитания;
- обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- научно обоснованное сочетание экологических, экономических интересов человека, общества и государства и т.д.

Раздел выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
- СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- Водный кодекс РФ ст. 6 «Водные объекты общего пользования», ст. 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы»;
- Земельный кодекс РФ, Гл. XIX «Зоны с особыми условиями использования территории»;
- Федеральный закон № 2395-1 ФЗ от 21.02.1992) «О недрах», ст. 25 «Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых»;
- СП 51.13330.2011 «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
- Федеральный закон от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

3.1 Экологическое состояние территории

Состояние воздушного бассейна является одним из основных наиболее важных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Основными факторами, воздействующими на состояние атмосферного воздуха, являются количество и масса загрязняющих веществ (ЗВ), поступающих в атмосферу от различных источников, а также потенциал загрязнения атмосферы.

Территория Месединского сельского поселения Катав-Ивановского района относится к наименьшим загрязняющим атмосферу территориям в связи с низкой плотностью населения и отсутствием крупных объектов промышленности. К объектам воздействия на атмосферный воздух относятся индивидуальные источники тепла, автомобильный транспорт. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на территории сельского поселения являются стационарные источники, в частности индивидуальные источники тепла, котлы и печи, работающие на твердом топливе (дровах).

Кроме стационарных источников, загрязнителем атмосферного воздуха в сельском поселении являются передвижные источники, в частности, автомобильный транспорт. Выбросы от автотранспорта приурочены преимущественно к автомобильным дорогам с твердым покрытием регионального значения. Основную долю в общем объеме выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта составляет оксид углерода (до 76 %). В атмосферном воздухе присутствуют также взвешенные вещества, диоксид серы, диоксид углерода, диоксид азота, сажа, бензапирен, формальдегид. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта.

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения не ведется, стационарные пункты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха отсутствуют.

Утверждена программа производственного контроля качества питьевой воды. В 2013, 2014 гг. исследовалась вода из скважины и из разводящей сети с периодичностью 1 раз в квартал на микробиологические и органолептические показатели. Отсутствуют лабораторные исследования питьевой воды из скважины на неорганические, органические, радиологические исследования. Необеспечение производственного контроля качества питьевого водоснабжения в соответствии с утвержденной программой производственного контроля является нарушением п. 4.2 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», п/пв п. 4.СП 1.1.1058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-эпидемиологических (профилактических) мероприятий с изменениями № 1 СП 1.1.2193-07.

Основными источниками загрязнения открытых водоемов являются бытовые стоки, неочищенные дождевые и талые воды с неблагоустроенных территорий. Централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места. Ливневая канализация в населенных пунктах Месединского сельского поселения также отсутствует.

3.2 Санитарная очистка территории

Очистка территорий населенных пунктов – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды. Снижение загрязнения почв на территории населенного

пункта должно обеспечиваться своевременным вывозом мусора с придомовых территорий, ликвидацией несанкционированных свалок.

В соответствии с ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» захоронение отходов допустимо только на объектах, внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОО). Мусоросортировочных и мусороперегрузочных станций на проектируемой территории в настоящее время нет.

В настоящее время в Месединском сельском поселении сбор и транспортирование ТКО осуществляет специализированная организация МУП «Комритсервис». Сбор и транспортирование отходов осуществляется по плановой регулярной системе в сроки, предусмотренные санитарными правилами, по утвержденным маршрутным графикам.

Отходы и хвосты сортировки, образующиеся в Месединском сельском поселении, направляются на полигон ТКО г. Сатка. Полигон ТКО г. Сатка соответствует требованиям действующего законодательства и внесен в ГРОО.

В соответствии с ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ захоронение отходов допустимо только на объектах, внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОО). Объекты размещения отходов, включенные в ГРОО представлены в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Характеристика объектов размещения отходов

№	Наименование	Номер	Эксплуатирующая организация	Назначение	Населенный пункт	Дата внесения
1	2	3	4	5	6	7
1	Полигон ТКО	74-00125-3-00006-090118	МУП «Комритсервис» СМР	Хранение	г. Сатка	09.01.2018

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными, Челябинской области (утверждена приказом Министерства экологии от 24.12.2018 г. № 1562) Катав-Ивановский муниципальный район относится к Горному кластеру. В перспективе для полного обеспечения потребностей кластера по обработке ТКО запланировано строительство мусоросортировочного комплекса, мощностью 90 000 т/год в г. Сатка.

На территории Месединского сельского поселения отсутствуют объекты размещения отходов, соответствующие требованиям законодательства, объекты, не соответствующие требованиям законодательства, подлежат закрытию и рекультивации.

3.3 Зоны с особыми условиями использования территории

Одним из основных мероприятий по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки планируемой территории является установление зон с особыми условиями использования территории. Наличие тех или иных зон определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых зависит планировочная структура и условия развития жилых территорий.

Зонами с особыми условиями использования территорий в границах планируемой территории являются санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы, охранные зоны инженерных коммуникаций (электро- и газоснабжения.), зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, придорожные полосы, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети.

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на проектируемой территории объекты, оказывающие негативное воздействие на атмосферный воздух, относятся ко II и V классу опасности. В таблице 2.3.1 представлен перечень объектов, от которых в настоящем проекте установлена ориентировочная санитарно-защитная зона.

Таблица 2.3.1

Характеристика ориентировочных санитарно-защитных зон объектов
Месединского сельского поселения Катав-Ивановского района

№	Наименование предприятий, сооружений и иных объектов	Месторасположение	Вид деятельности	Санитарно-защитная зона, м/класс предприятия по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
1	2	3	4	5
Существующие объекты				
1	Кладбище	с. Меседа	Сельское кладбище	50 м, V класс
Планируемые объекты				
2	Очистные сооружения	с. Меседа	Канализационные очистные сооружения мощностью до 0,2 тыс. м ³ /сутки	150 м

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Режим установленных в настоящем Проекте ориентировочных санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 соблюдается.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений. Согласно п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов IV и V класса опасности не является обязательной.

Вместе с тем, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» правообладатели объектов

капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу указанного постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных указанным постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.

Обоснованное сокращение границ СЗЗ и, как следствие, вывод жилой застройки за ее границы возможно путем разработки проекта сокращения санитарно-защитной зоны (в соответствии с п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I – III класса опасности является обязательной).

Согласно п. 4.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны для действующих объектов может быть уменьшен при: объективном доказательстве достижения уровня химического, биологического загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух до ПДК и ПДУ на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами по материалам систематических лабораторных наблюдений для промышленных объектов и производств III, IV, V классов опасности по данным натурных исследований приоритетных показателей за состоянием загрязнения атмосферного воздуха (не менее тридцати дней исследований на каждый ингредиент в отдельной точке) и измерений.

Вывод объектов за пределы СЗЗ возможен за счет сокращения размеров санитарно-защитных зон в результате проводимой реконструкции (внедрение технологических процессов, способствующих снижению негативного влияния объекта на окружающую среду), перепрофилирования или объективного доказательства стабильного достижения уровня техногенного воздействия производства на границе СЗЗ и за ее пределами в рамках и ниже нормативных требований.

В случае невозможности проведения вышеуказанных мероприятий и достижения уровня воздействия до ПДК и ПДУ – отселение жителей из СЗЗ (обеспечивают должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств, п. 3.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), либо перенос самого предприятия.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со ст. 65 «Водного кодекса Российской Федерации» (ВК РФ). В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны озер площадью более 0,5 км² устанавливается в размере 50 м (ст. 65 ВК РФ).

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них (ст. 6 ВК РФ).

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек Месединского сельского поселения Катав-Ивановского района приведена в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос рек Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района

№	Название водотока	Общая протяженность, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6
1	р. Юрюзань	404	200	50	20
2	р. Буланка	36	100	50	20
3	р. Куткурка	25	100	50	20
4	р. Меседа	11	100	50	20
5	р. Мал. Калагаза	10	100	50	20
6	р. Бол. Калагаза	26	100	50	20
	р. Бол. Абрахманов	15	100	50	20
7	Прочие водотоки	< 10	50	50	5

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос представлен в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос

Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3
Береговая полоса (5 м и 20 м – ст.6 Водного кодекса РФ)	Перекрыть доступ к водному объекту (полоса шириной 20 м вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования)	Использовать для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств
Прибрежная защитная полоса (30-50 м в зависимости от уклона)	– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления,	– проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию,

1	2	3
берега), водоохранная зона	химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; – размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах») Дополнительно к указанным ограничениям для прибрежных защитных полос запрещается: – распашка земель; – размещение отвалов размываемых грунтов; – выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов; – движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие

В границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Меседа расположена жилая застройка с. Меседа.

В соответствии с п. 16 ст. 65 ВК РФ в границах водоохранных зон допускаются эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

В настоящее время источником водоснабжения населенных пунктов Месединского сельского поселения являются подземные воды.

Условием для обеспечения населения качественной питьевой водой является расчет ЗСО I, II, III пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также выполнение требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и 2.1.4.1175 - 02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения, санитарная охрана источников».

Отсутствует проект зоны санитарной охраны источника централизованного питьевого водоснабжения, что является нарушением п. 1.6 СанПиН 2.1.4. 1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», ст. 18 Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Первый пояс ЗСО источника централизованного водоснабжения не обеспечен охраной, что является нарушением п. 3.2.1.1. СанПиН 2.4.1. 1110- 02, ст. 18 Федерального закона 30.03.1999 г. № 52-ФЗ.

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на территории зон санитарной охраны источников водоснабжения должны осуществляться следующие охранные мероприятия.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем пункте, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СП 31.13330. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

Охранные зоны линий электропередачи (ЛЭП)

Охранные зоны для линий электропередачи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а) Вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, приведенном в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4

Охранные зоны воздушных линий электропередачи

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1	2
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/- 400	30
750, +/- 750	40
1150	55

б) Вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции

по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а» настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны газораспределительных сетей

На территории Месединского сельского поселения Катав-Ивановского района Челябинской области централизованное газоснабжение отсутствует. В соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией, проектом генерального плана, предусматривается развитие системы централизованного газоснабжения поселения.

Для газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода и пр.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется (постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»).

Правила действуют на всей территории РФ и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным выше:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Придорожные полосы

В соответствии со ст. 3 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- семидесяти пяти метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров – для автомобильных дорог пятой категории;
- ста метров – для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- ста пятидесяти метров – для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог регионального значения Месединского сельского поселения представлена в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог регионального значения
Месединского сельского поселения

№	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Техническая категория	Размер придорожной полосы, м
1	2	3	4	5
1	74 ОП РЗ 75К-121	Первуха - Меседа - Тюлюк	IV	50
2	74 ОП РЗ 75К-120	Екатериновка - автодорога Половинка - Верх-Катав	IV	50

В соответствии со ст.26 ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются

при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Месторождения полезных ископаемых

В соответствии с представленными сведениями Челябинского филиала ФБУ «ТФГИ по Уральскому федеральному округу» на территории Месединского сельского поселения нераспределенный и распределенный фонды недр отсутствуют.

ГЛАВА 4. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ТРАДИЦИОННОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

4.1 Особо охраняемые природные территории

В границах Месединского сельского поселения частично располагается планируемый национальный парк «Зигальга» федерального значения, положение о котором утверждено Постановлением правительства Челябинской области от 14. 09. 2016 №486-П (таблица 2.4.1).

Таблица 2.4.1

Характеристика национального парка «Зигальга»

№	Название, вид	Площадь, га	Местонахождение	Название документа
1	2	3	4	5
1	Национальный парк «Зигальга»	84 000,0	Катав-Ивановский район, Челябинская область	постановление Правительства Челябинской области от 14.09.2016 № 486-П

Национальный парк «Зигальга» расположен в различных природных зонах: леса занимают предгорья и нижние части склонов хребта Зигальга до высоты 750 м над уровнем моря и сменяются полосой субальпийских лугов и криволесья, а с высоты 1000 – 1200 м начинаются гольцы, представляющие собой сочетание каменистых россыпей и горных тундр.

В северной части хребта Зигальга на небольшой площади сосредоточены редкие для Южного Урала следы деятельности древнего оледенения – морены, цирки, троговая долина и т.д.

Горная цепь состоит из хребтов Юрматау, Караташ, Нары, Зигальга, Нургуш. От остальных звеньев этой «цепи» Зигальга отделен реками Катав и Юрюзань.

Наиболее значительные вершины с юга на север: высшая точка Зигальги и третья по высоте на Южном Урале — Большой Шелом (1427 м.), Третий Шелом (1293), Мёрзлый Утёс (Мёрзлая) (1237), Поперечная (1389), Евлакта (1310).

На северо-востоке Зигальга граничит с хребтом Большая Сука, на юго-западе с хребтом Нары, на востоке – с хребтом Бакты и массивом Ирмель. С западной стороны Зигальги находятся невысокие хребты и одиночные горы.

Южная оконечность Зигальги находится на территории Южноуральского природного заповедника.

4.2 Памятники истории и культуры

В соответствии с письмом Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области от 27 июня 2019 № 03-12/1489 на территории Месединского сельского поселения рассоложен выявленный объект культурного наследия «Стоянка Юрюзанская 3». Границы территории указанного объекта не определены.

ГЛАВА 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные).

Постановлением Правительства от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» установлена классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (таблица 2.5.1).

Таблица 2.5.1

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№	Масштаб чрезвычайной ситуации	Количество пострадавших (погибших или получивших ущерб здоровью), чел.	Размер материального ущерба	Граница зон распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации
1	2	3	4	5
1	Локальная	Не более 10	Не более 100 000 рублей	Не выходят за пределы территории объекта
2	Муниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Не выходят за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения
3	Межмуниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию
4	Региональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации
5	Межрегиональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации
6	Федеральная	Свыше 500	Свыше 500 000 000 рублей	-

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

5.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

ЧС природного характера – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Классификация основных факторов природных ЧС, их зоны влияния и степень риска различных опасных природных явлений, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС и осложнению хозяйственной деятельности поселения, установлен ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 г. № 308.

На территории Месединского сельского поселения наблюдается несколько видов опасностей природного характера. К ним относятся:

1. опасность сильных гроз и градобитий;
2. опасность возникновения землетрясения;
3. опасность ураганов, смерчей и бурь;
4. опасность возникновения природных пожаров;
5. опасность возникновения ЧС на объектах ЖКХ (водоснабжение, энергоснабжение, теплоснабжение);
6. опасность возникновения техногенных пожаров.

Опасность сильных гроз и градобитий

Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению.

Опасность землетрясений

Основными факторами опасности развития сейсмической ситуации являются сотрясение, разжижение, послонное смещение грунта, оползни, сели, лавины, наклон поверхностей, сдвиг горных пород по разлому, цунами, стоячие волны, наводнения и пожары.

Ключевую угрозу жизни человека представляет не само сотрясение почвы, а его следствие - сотрясение всего того, что стоит на ней. Из-за колебаний грунта верхние слои почвы нарушаются, основа, на которой стоят здания, становится неустойчивой - с закономерными последствиями.

Сейсмологическая обстановка на территории Катав-Ивановского муниципального района, экзогенные геологические процессы по всем типам прогнозируются на уровне среднесноголетних значений.

По данным ГУМЧС России по Челябинской области, в Катав-Ивановском муниципальном районе 5 сентября 2018 года в 03:58 утра зафиксирована сейсмическая активность на глубине десяти километров. По данным Европейско-Средиземноморского сейсмологического центра,

сейсмоактивность зафиксирована в семи километрах северо-западнее Катав-Ивановска, в 133 километрах от Уфы, магнитуда землетрясения составила 5,5.

В МЧС уточнили, что землетрясение магнитудой 5,9 ощущалось на территории 15 муниципальных образований Челябинской области и Башкирии. Второе землетрясение зарегистрировали в 12:27 по местному времени. Очаг располагался на глубине двух километров в 133 километрах от Уфы и в 21 километре на юго-восток от Катав-Ивановска. На тот момент в Катав-Ивановском районе Челябинской области после землетрясения был введен режим ЧС.

Разрушительных последствий на территории Месединского сельского поселения не было зафиксировано.

Опасность ураганов, смерчей и бурь

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта (таблица 2.5.2). Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным - более 20 м/с.

Таблица 2.5.2

Сила ветра в баллах по шкале Бофорта

Показатель	Приближенная оценка скорости ветра по его воздействию на наземные предметы								
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Степень опасности сильных ветров, балл	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Максимальная скорость ветра, м/с	<20	20-26	26-30	30-35	35-42	42-49	49-58	58-70	>70

Территория Месединского сельского поселения относится ко второй степени опасности сильных ветров: возможны чрезвычайные ситуации муниципального уровня.

В Месединском сельском поселении сильных ветров, повлекших за собой масштабные разрушения строений, а также гибель людей, за всю историю наблюдений не зафиксировано. Возникающие ветра скоростью до 25 м/с вызывают разрушение зданий, строений, а именно частичный срыв кровельного покрытия, падение дымовых труб.

Согласно перечню разрушительных ураганов России, за 1998 – 2007 года, 3 июня 2007 года в Челябинской области во время урагана погибли два человека, еще двое госпитализированы. Порывы ветра достигали 30 м/с. В Ашинском, Катав-Ивановском, Саткинском муниципальных районах и Усть-Катавском городском округе упавшие деревья оборвали линии электропередачи. Повреждена кровля 270-ти домов и учреждений различного назначения. Ураган пронесся также по ряду территорий Приволжско-Уральского региона; Татарстане, Башкирии и Мордовии.

Опасность наводнений и подтоплений

На территории поселения протекают несколько рек. Ближайшие к населенному пункту Меседы реки: с. Меседы – река Меседы.

Сроки образования ледостава на водоемах: ранние – 5 ноября, средние – 15 ноября и поздние – 25 ноября. Сроки вскрытия озер в среднем: 14 апреля – раннее; 24 апреля – среднее; 28 апреля – позднее.

Медленное таяние снега в лесах, обилие болот делают озера полноводными в течение длительного времени, весеннее половодье растягивается до 1 месяца. Высокий уровень воды в последние два года поддерживается и обильными дождями.

По степени опасности наводнений выделены пять типов районов:

- *чрезвычайно опасных наводнений*, где максимальные уровни более чем на 3,2 метра превышают уровни начала затопления прибрежных территорий (ЧС федерального уровня);
- *весьма опасных наводнений*, где максимальные уровни на 2,1 – 3,2 метра превышают уровни начала затопления (ЧС межрегионального уровня);
- *опасных наводнений*, где максимальные уровни на 1,5 – 2,0 метра превышают уровни начала затопления (ЧС регионального уровня);
- *умеренно опасных наводнений*, где максимальные уровни на 0,8 – 1,4 метра превышают уровни начала затопления (ЧС муниципального уровня);
- *мало опасных и незначительно опасных наводнений*, где максимальные уровни на 0,3 – 0,7 метра превышают уровни начала затопления (ЧС локального уровня).

Опасность пожаров природных

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03-95).

Под *лесным пожаром* понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83).

Горимость лесов – комплексное, обобщающее понятие, показывающее, как часто в конкретном районе бывают лесные пожары и какую площадь лесов они охватывают. Исходными данными для характеристики горимости лесов служат число и площади лесных пожаров в конкретном районе за отдельный сезон (год) или средние многолетние. На основе этих данных вычисляются: частота лесных пожаров, средняя площадь одного пожара, а также доля (в %) площади лесного фонда, пройденной огнем.

Под *пожарной опасностью* понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Катав-Ивановский муниципальный район относится к 2 классу пожароопасности. Территории Месединского сельского поселения подвержены риску возникновения пожаров, как лесного, так и техногенного характера.

Под *торфяным пожаром* понимается возгорание торфяного болота, осушенного или естественного, при перегреве его поверхности лучами солнца или в результате небрежного обращения людей с огнем (ГОСТ Р 22.0.03-95).

Когда торфяные месторождения в значительном удалении от населенных пунктов, риск возникновения и развития торфяных пожаров практически равен нулю. За всю историю наблюдений на территории поселения не зарегистрировано торфяных пожаров. Даже при условии возникновения торфяного пожара к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным ситуациям различного уровня это не приведет.

Мероприятия

Для минимизации ущерба причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями определены следующие организационные мероприятия:

- организация круглосуточного дежурства на районных узлах связи, приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время ЧС;

- контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, инженерных коммуникаций, линий электропередач, связи;

- обеспечение нормативного функционирования транспортных путей: организация метелезащиты и ветрозащиты путей сообщения и наземных инженерно-коммуникационных систем от ветров; подсыпка песка на проезжей части для предотвращения дорожно-транспортных происшествий, происходящих вследствие гололеда; своевременная организация контроля над транспортными потоками.

Для борьбы с опасными гидрологическими явлениями и процессами или их предотвращения производят следующие мероприятия:

- регулирование стока в русле рек;
- отвод паводковых вод;
- регулирование поверхностного стока на водосборах;
- заблаговременное разрушение ледяного покрова рек;
- ограждение территорий дамбами (системами обвалования);
- увеличение пропускной способности речного русла;
- повышение отметок защищаемой территории;
- агролесомелиорация.

Для успешного тушения пожаров разработана и реализуется единая система государственных и общественных мероприятий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

5.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

ЧС техногенного характера - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории, нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. К опасным техногенным происшествиям относят аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

Основными причинами возникновения техногенных опасностей являются:

- нерациональное размещение потенциально опасных объектов производственного назначения и объектов хозяйственной и социальной инфраструктуры;
- технологическая отсталость производства, низкие темпы внедрения ресурсо-, энергосберегающих и других технически совершенных и безопасных технологий;
- износ средств производства, достигающий в ряде случаев предаварийного уровня;
- увеличение объемов транспортировки, хранения, использования опасных или вредных веществ и материалов;
- снижение профессионального уровня работников;

- низкая ответственность должностных лиц, снижение уровня производственной и технологической дисциплины;
- недостаточность контроля над состоянием потенциально опасных объектов; ненадежность системы контроля за опасными или вредными факторами;
- снижение уровня техники безопасности на производстве, транспорте, в энергетике, сельском хозяйстве.

Пожары на объектах экономики и в жилом секторе приводят к гибели и травмированию людей и уничтожению имущества. С ними связано наибольшее число техногенных чрезвычайных ситуаций.

Большой ущерб наносят аварии на системах жилищно-коммунального хозяйства, связанные с нарушением тепло- и энергоснабжения и изношенностью основных фондов. Аварии на тепловых сетях в холодное время года обуславливают возникновение большого числа чрезвычайных ситуаций.

На территории Месединского сельского поселения наблюдается несколько видов опасностей техногенного характера. К ним относятся:

1. опасность возникновения ЧС на участках жилых зон;
2. опасность возникновения техногенных пожаров.

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10кВ, повреждение КТП 10/0,4кВ.

За последних пять лет серьезных аварий на электрических сетях не произошло.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных так координатных, повреждение радиорелейной линии.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

Аварийные ситуации на сетях связи устраняют специалисты районного узла электрической связи.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: котельные, тепловые, водопроводные и канализационные сети, канализационные и водопроводные очистные сооружения, понизительные подстанции.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных системах жизнеобеспечения;
- ветхости тепловых, канализационных и водопроводных сетей;
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;

- низкое качество ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системе водоснабжения и теплоснабжения, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности особенно в зимний период.

Обобщенные сведения о состоянии безопасности эксплуатации систем (объектов) жизнеобеспечения населения, степени износа основных производственных фондов и систем защиты приведены в таблице 2.5.3.

Таблица 2.5.3

Характеристика систем жизнеобеспечения населения

№	Наименование объектов	Протяженность объектов, км	Показатель аварийности, единиц/ год	Степень износа, %	
				Основных производственных фондов	Систем защиты
1	2	3	4	5	6
Системы жизнеобеспечения					
1	Теплоснабжение*	-	-	-	-
2	Энергоснабжение	2	1/1	75 %	нет
3	Водоснабжение	1,4	1/1	70 %	нет

Примечание - *На территории поселения отопление обеспечиваю индивидуальные печи.

Масштаб ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения может быть не более муниципального.

5.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, превышение скорости, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

Из всех источников опасности на автомобильном транспорте наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия: наезды на пешеходов и столкновения транспортных средств, число которых с каждым годом растет.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям (ДТП) могут привести невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Автотранспортная сеть территории состоит из дорог с твердым и грунтовым покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта.

Общая протяженность автомобильных дорог, всего – 68,8 км. Опасных участков дороги нет.

Дорог федерального значения на территории поселения нет, но проходят дороги регионального значения 74 ОП РЗ 75К-121 Первуха – Меседа – Тюлюк, 74 ОП РЗ 75К-120 Екатериновка – автодорога Половинка – Верх-Катав, перевозка опасных грузов по данным автодорогам **не производится**. Стационарных постов ДПС на территории поселения не имеется.

Мероприятия:

- повышение персональной дисциплины участников дорожного движения;
- своевременная реконструкция дорожного полотна.

5.4 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Опасность эпидемий

На территории района природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Зон неблагоприятных по санитарно-эпидемиологическим показателям нет.

Согласно многолетним данным от 52 – 70 % от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания.

Риск возникновения ЧС в области возникновения инфекционной заболеваемости людей маловероятен. Среди жителей населенных пунктов поселения возможны единичные случаи заболевания туляремией, клещевым энцефалитом.

Массовых заболеваний не наблюдается.

Масштаб возможных ЧС – муниципальная.

Опасность эпизоотий

Риск возникновения ЧС, связанных с риском заболеваемости с/х животных маловероятен.

В связи с проведением полного комплекса противоэпизоотических мероприятий вспышек сибирской язвы, ящура, чумы свиней, гриппа птиц не прогнозируется. Возможен всплеск заболевания бешенством животных в период миграции.

Масштаб возможных ЧС – межмуниципальные.

Источники ЧС биолого-социального характера биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней на территории поселения **отсутствуют**.

Мероприятия

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

- внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающий надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;
- наращивание усилий по профилактике инфекционных болезней, в том числе путем расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержке групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням.

5.5 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: *«Планировка и застройка территорий поселений должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом».*

1. *«Каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.*
2. *Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.*

3. *Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.*

4. *Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты в обязательном порядке должна содержать комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного настоящим Федеральным законом, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара».* (ст. 5 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

«Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

1. *в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом;*

2. *в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании» и нормативными документами по пожарной безопасности»* (ст. 6 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

«Пожарная безопасность городских и сельских поселений, городских округов и закрытых административно-территориальных образований обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления в соответствии со статьей 63 настоящего Федерального закона» (ст. 6 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

Исходя из Постановления Правительства РФ от 16.04.2011 г. установлены меры противопожарного обустройства лесов:

1. прочистка просек, прочистка противопожарных минерализованных полос и их обновление;
2. эксплуатация пожарных водоемов и подъездов к источникам водоснабжения;
3. благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации;
4. установка и эксплуатация шлагбаумов, устройство преград, обеспечивающих ограничение пребывания граждан в лесах в целях обеспечения пожарной безопасности;
5. создание и содержание противопожарных заслонов и устройство лиственных опушек;

6. установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

Общие требования пожарной безопасности в лесах

В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- разводить костры в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления (в ред. постановления Правительства РФ от 05.05.2011 № 343);
- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);
- употреблять при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов;
- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;
- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- выполнять работы с открытым огнем на торфяниках (пункт введен постановлением Правительства РФ от 05.05.2011 № 343);
- засорять леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

Сжигание мусора, вывозимого из населенных пунктов, может производиться вблизи леса только на специально отведенных местах при условии, что:

1. места для сжигания мусора (котлованы или площадки) располагаются на расстоянии не менее:

- 100 метров от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка;
- 50 метров от лиственного леса или отдельно растущих лиственных деревьев;

2. территория вокруг мест для сжигания мусора (котлованов или площадок) должна быть очищена в радиусе 25-30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена двумя противопожарными минерализованными полосами шириной не менее 1,4 метра каждая, а вблизи хвойного леса на сухих почвах – двумя противопожарными минерализованными полосами шириной не менее 2,6 метра каждая, с расстоянием между ними 5 метров (в ред. постановления Правительства РФ от 05.05.2011 № 343);

3. в период пожароопасного сезона сжигание мусора разрешается производить только при отсутствии пожарной опасности в лесу по условиям погоды и под контролем ответственных лиц;

4. запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра (пункт в ред. постановления Правительства РФ от 05.05.2011 № 343).

Юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов, обязаны:

- хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра (в ред. постановления Правительства РФ от 05.05.2011 № 343);

- при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ уведомлять о месте и времени проведения этих работ органы государственной власти или органы местного самоуправления, указанные в пункте 4 настоящих Правил, не менее чем за 10 дней до их начала, прекращать корчевку пней с помощью этих веществ при высокой пожарной опасности в лесу;

- соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования (в ред. постановлений Правительства РФ от 05.05.2011 № 343, от 01.11.2012 № 1128);

- в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара (в ред. постановления Правительства РФ от 05.05.2011 № 343);

- перед началом пожароопасного сезона юридические лица, осуществляющие использование лесов, обязаны провести инструктаж своих работников, а также участников массовых мероприятий, проводимых ими в лесах, о соблюдении требований настоящих Правил, а также о способах тушения лесных пожаров (в ред. постановления Правительства РФ от 05.05.2011 № 343);

- организации, осуществляющие авиационные работы по охране и защите лесов, обязаны обо всех обнаруженных нарушениях настоящих Правил информировать органы государственной власти или органы местного самоуправления.

Предупреждение лесных пожаров

Предупреждение лесных пожаров включает в себя противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров.

Меры противопожарного обустройства лесов включают в себя:

- строительство, реконструкцию и эксплуатацию лесных дорог, предназначенных для охраны лесов от пожаров;

- строительство, реконструкцию и эксплуатацию посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов;

- прокладку просек, противопожарных разрывов, устройство противопожарных минерализованных полос;

- строительство, реконструкцию и эксплуатацию пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других наблюдательных пунктов), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря;

- устройство пожарных водоемов и подъездов к источникам противопожарного водоснабжения;

- проведение работ по гидромелиорации;

- снижение природной пожарной опасности лесов путем регулирования породного состава лесных насаждений и проведения санитарно-оздоровительных мероприятий;

- проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов;

- прочистка просек, прочистка противопожарных минерализованных полос и их обновление;
- эксплуатация пожарных водоемов и подъездов к источникам водоснабжения;
- благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации;
- установка и эксплуатация шлагбаумов, устройство преград, обеспечивающих ограничение пребывания граждан в лесах в целях обеспечения пожарной безопасности;
- создание и содержание противопожарных заслонов и устройство лиственных опушек;
- установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

Указанные меры противопожарного обустройства лесов на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду, осуществляются лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

Противопожарные расстояния, в пределах которых осуществляются вырубка деревьев, кустарников, лиан, очистка от захламления, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также «Лесным кодексом» РФ.

Обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров включает в себя:

- приобретение противопожарного снаряжения и инвентаря;
- содержание пожарной техники и оборудования, систем связи и оповещения;
- создание резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, а также горюче-смазочных материалов;
- нормативы противопожарного обустройства лесов устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- виды средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативы обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Согласно СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:

1. Расстояния от границ застройки сельских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м;
2. В сельских поселениях для районов одно – двухэтажной индивидуальной застройки с приусадебными участками расстояние от границ приусадебных участков до лесных массивов допускается уменьшать, но принимать не менее 15 м.

Согласно статье 69 Федерального закона от 22.07.08 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками):

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1. *от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:*
 - а) *вне территорий лесничеств (лесопарков);*
 - б) *на территориях лесничеств (лесопарков);*
2. *от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений;*

3. противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Общие требования пожарной безопасности в населенных пунктах

При проектировании планировочной структуры и внутриквартальной транспортной сети следует руководствоваться требованиями статьи 4 СП 4.13.10.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288):

1. «Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, а также между жилыми, общественными зданиями и вспомогательными зданиями и сооружениями производственного, складского и технического назначения (за исключением объектов нефтегазовой индустрии, автостоянок грузовых автомобилей, специализированных складов, расходных складов горючего для энергообъектов и т.п.) в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности принимаются в соответствии с таблицей 1:

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
1	2	3	4	5	6
<i>Жилые и общественные</i>					
I, II, III	C	6	8	8	10
II, III	C1	8	10	10	12
IV	C0, C1	8	10	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	12	12
<i>Производственные и складские</i>					
I, II, III	C	10	12	12	12
II, III	C1	12	12	12	12
IV	C0, C1	12	12	12	15
IV, V	C2, C3	15	15	15	18

1.1 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями определяются как расстояния между наружными стенами или другими конструкциями зданий и сооружений. При наличии выступающих более чем на 1 м конструкций зданий и сооружений, выполненных из горючих материалов, следует принимать расстояния между этими конструкциями;

1.2 Противопожарные расстояния между стенами зданий, сооружений без оконных проемов допускается уменьшать на 20 % при условии устройства кровли из негорючих материалов, за исключением зданий IV и V степеней огнестойкости и зданий классов конструктивной пожарной опасности C2 и C3;

1.3 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями I и II степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности C0 допускается уменьшать на 50 % при оборудовании каждого из зданий и сооружений автоматическими установками пожаротушения;

1.4 В районах с сейсмичностью 9 и выше баллов противопожарные расстояния между жилыми зданиями, а также между жилыми и общественными зданиями IV и V степеней огнестойкости следует увеличивать на 20 %;

1.5 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений до объектов защиты IV и V степеней огнестойкости в береговой полосе шириной 100 км или до ближайшего горного хребта в климатических подрайонах IB, IG, IIA и IIB следует увеличивать на 25 %;

1.6 Противопожарные расстояния между жилыми зданиями IV и V степеней огнестойкости в климатических подрайонах IA, IB, IG, ID и IIA следует увеличивать на 50 %;

1.7 Для двухэтажных зданий, сооружений каркасной и щитовой конструкции V степени огнестойкости, а также указанных объектов защиты с кровлей из горючих материалов противопожарные расстояния следует увеличивать на 20 %;

1.8 Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, сооружениями I, II и III степеней огнестойкости не нормируются (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники), если стена более высокого или широкого объекта защиты, обращенная к соседнему объекту защиты, является противопожарной I-го типа;

1.9 Противопожарные расстояния между общественными зданиями и сооружениями не нормируются (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники) при суммарной площади в пределах периметра застройки, не превышающей допустимую площадь этажа в пределах пожарного отсека, принимаемую по СП 2.13.130 для здания или сооружения с минимальными значениями допустимой площади, и худшими показателями степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности;

1.10 Противопожарные расстояния от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с таблицей 1;

1.11 Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются;

1.12 Допускается группировать и блокировать жилые дома на 2-х соседних земельных участках при однорядной застройке и на 4-х соседних садовых земельных участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов следует принимать в соответствии с таблицей 1;

1.13 Расстояния между хозяйственными постройками (сараями, гаражами), расположенными вне территории садовых, дачных или приусадебных земельных участков, не нормируются при условии, если площадь застройки сблокированных хозяйственных построек не превышает 800 м². Расстояния между группами сблокированных хозяйственных построек следует принимать по таблице 1;

1.14 Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) – не менее 30 м.

Сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности

На территории муниципального образования должны применяться сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности. Выдержка из НПБ 160-97 Нормы пожарной безопасности «Цвета сигнальные. Нормы пожарной безопасности. Виды, размеры, общие технические требования».

«Сигнальные цвета следует использовать для:

- 1. внешнего оформления знаков пожарной безопасности;*
- 2. обозначения мест размещения пожарной техники, мест нахождения кнопок ручного пуска установок пожарной автоматики, систем противодымной защиты, мест нахождения средств индивидуальной защиты, самоспасания и т.п.;*
- 3. обозначения путей эвакуации, а также границ зон путей эвакуации, которые не допускается загромождать или использовать для складирования».*

«Знаки пожарной безопасности следует размещать:

- на территориях предприятий (в зданиях, сооружениях и на других объектах), в помещениях, а также на рабочих местах и участках производства работ (услуг);*
- в зонах селитебной застройки;*
- в интерьерах средств транспорта и т.п.».*

«На участках (в зонах), временно отнесенных к пожароопасным, следует устанавливать переносные знаки пожарной безопасности, которые должны убираться по мере того, как отпадает необходимость в их применении».

«При выборе места установки знака необходимо соблюдение следующих требований:

- 1. знак должен быть хорошо виден, его восприятию не должны мешать цвет окружающего фона, посторонние предметы или яркий контраст при искусственном или естественном освещении;*
- 2. знак должен находиться в пределах поля зрения при условиях наиболее естественного (привычного) зрительного восприятия окружающей среды;*
- 3. расстояние между одноименными знаками, указывающими местонахождение эвакуационного выхода или пожарно-технической продукции, не должно превышать 60 м;*
- 4. знак должен располагаться в непосредственной близости от объекта, к которому он относится».*

«В качестве сигнальных цветов должны использоваться красный, желтый, синий и зеленый, для усиления зрительного восприятия которых должны применяться контрастные цвета – черный и белый в соответствии с таблицей 2.5.4».

Таблица 2.5.4

Сигнальные цвета

Сигнальный цвет	Смысловое значение сигнального цвета	Номер образца (эталона) цвета по картотеке образцов (эталонов) цвета лакокрасочных материалов	Контрастный цвет
1	2	3	4
Красный	Запрещение, непосредственная опасность, пожарная опасность	6, 7, 9, 10, 11, 19, 37, 43, 62	Белый
Желтый	Предупреждение, возможная опасность	216, 218, 220, 221, 254, 255, 285, 286, 287	Черный
Синий	Предписание	408, 409, 423, 424, 449, 450, 474, 485, 486	Белый
Зеленый	Безопасность обозначение путей эвакуации и эвакуационных (запасных) выходов	324, 325, 329, 385	Белый флуоресцирующий

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» планировка и застройка территорий

поселений должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Пожарная безопасность сельских поселений обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления. На территории поселения расположен пост добровольной пожарной дружины.

Расположение пожарного поста в целом удовлетворяет требованиям ст. 76 Федерального закона № 123-ФЗ об обеспечении нормативного прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах – не более 20 минут.

Система противопожарного водоснабжения Месединского сельского поселения включает в себя пожарный пирс.

ГЛАВА 6. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

6.1 Жилищное строительство

Согласно данным Администрации Месединского сельского поселения, по состоянию на 2018 г. средняя обеспеченность населения жилым фондом составила 32,4 м², что составляет 7549,2 м² общего жилого фонда, количество домов в поселении составляет 250 единиц.

В 2017 году в Месединском сельском поселении непригодных для проживания домов не зафиксировано. Информация о распределении жилого фонда по проценту износа в Месединском сельском поселении отсутствует.

Жилищная обеспеченность на расчетный срок принята в Проекте 30 м². В соответствии с п. 32 МНГП Месединского сельского поселения жилищная обеспеченность должна составлять не менее 20 м² на 1 человека. В соответствии с п. 36 МНГП Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области ориентировочная структура жилищного фонда, дифференцированного по уровню комфорта, для массового (эконом-класса) типа жилого дома в расчете на одного человека составляет 30 м² (нижние пределы площади).

При численности населения 233 человека, средняя жилищная обеспеченность составила 32,4 м² общей площади на человека. Значение среднего показателя выше стандарта нормы площади жилищной обеспеченности на 8 %. Но при условиях неравномерности распределения жилищного фонда по населенным пунктам сельского поселения требуется строительство нового жилищного фонда. Таким образом, средняя площадь жилых помещений на человека в Месединском сельском поселении значительно больше нормативного.

Выводы:

- 1 Высокая жилищная обеспеченность в сельском поселении.
- 2 На территории муниципального образования ведется новое строительство для переселения населения из ветхого жилого фонда.

ГЛАВА 7. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Уровень и качество жизни населения Месединского сельского поселения в значительной мере зависят от развитости системы социальной инфраструктуры, включающей в себя учреждения здравоохранения, физкультуры и спорта, образования, культуры и искусства, торговли и т.д.

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение двух видов объектов:

- социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;
- виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

7.1 Система социально-бытового и культурно-досугового обслуживания Месединского сельского поселения

7.1.1 Образование

На территории Месединского сельского поселения функционирует филиал детского дошкольного учреждения МДОУ № 51 «Колокольчик» в составе, предназначенного для подготовки детей дошкольного возраста к школе.

Детей из с. Меседа автобусами доставляют в город Юрюзань в СОШ № 1.

Перечень объектов образования сельского поселения представлен в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Перечень объектов образования Месединского сельского поселения

Наименование образовательного учреждения	Год Постройки/ Год реконструкции	Местоположение	Назначение здания	Численность работающих в организации, чел.	Мощность, количество посадочных мест, чел.	Фактическая посещаемость, чел.
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные учреждения						
Филиал детского дошкольного учреждения МДОУ № 51 «Колокольчик»	-	Челябинская область, Катав-Ивановский район, с. Меседа, ул. Школьная, 2	учебное здание	7	12	20

7.1.2 Физкультура и спорт

На территории Месединского сельского поселения частично располагается горнолыжный комплекс «Завьялиха».

7.1.3 Учреждения здравоохранения

Базовой лечебно-профилактической медицинской организацией, оказывающей медицинское обслуживание населению сельского поселения, является ФАП.

Характеристика объектов здравоохранения Месединского сельского поселения приведена в таблице 2.7.2.

Таблица 2.7.2

Характеристика объектов здравоохранения сельского поселения

№	Наименование/ Форма собственности	Наименование учреждения	Местоположение	Фактическая посещаемость за день, чел.	Количество работающих, чел.	Мощность, койко- места/посещений в смену, чел.	Характеристика здания
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Месединское с.п., ФАП	ФАП	Челябинская область, Катав-Ивановский район, Месединское сельское поселение, ул. Советская	15	-	-	Год постройки 1991 Удовлетворительно е состояние Требуется ремонт

7.1.4 Учреждения социальной защиты и поддержки населения

На территории Месединского сельского поселения учреждения социальной защиты и поддержки населения отсутствуют. Ближайшее учреждение «Управление социальной защиты населения» располагается по адресу: город Катав-Ивановск, ул. Гагарина, 4.

7.1.5 Прочие объекты обслуживания

Администрация Месединского сельского поселения располагается в с. Меседа на ул. Советская, 46 в одном здании с библиотекой и клубом.

Прочие организации Месединского сельского поселения по населенным пунктам представлены в таблице 2.7.3.

Таблица 2.7.3

Прочие организации Месединского сельского поселения по населенным пунктам

№	Название организации, юридический адрес организации	Вид деятельности	Численность работающих в организации
1	2	3	4
с. Меседа			
1	Администрация Месединского сельского поселения с. Меседа	Организация местного самоуправления	10 человек
2	Отделение связи и почты с. Меседа, ул. Советская	Услуги почтовой связи	1 человек
3	Месединское участковое лесничество с. Меседа, ул. Лесная	Природоохранная деятельность	4 человека
4	Магазин с. Меседа, ул. Советская, 63	Торговля	-
5	Магазин с. Меседа, ул. Советская	Торговля	-
6	Магазин ИП Яковлева Т.В. с. Меседа, ул. Советская, 63	Торговля	-
7	Храм с. Меседа, ул. Нагорнова	Религиозная организация	-

7.1.6 Учреждения культуры и искусства

Формирование социокультурной среды, доступности к культурным ценностям и информации, развитие единого культурного, творческого пространства в сельском поселении обеспечивают учреждения, представленные в таблице 2.7.4.

Таблица 2.7.4

Информация об учреждениях культурно-досугового типа

№	Наименование учреждения, адрес (населенный пункт, улица, номер дома)	Ведомственная принадлежность	Мощность	Тип здания (приспособленное, типовое)	Общая площадь здания, м²	Год постройки	Процент износа, состояние (хор., удовл., авар.)	Необходимые мероприятия (кап. ремонт, строительство нового здания, закрытие в связи с ненаполняемостью)
1	2	3	4	5	6	10	11	12
1	ДК с. Меседа, ул. Советская, 51	-	77 мест	Приспособленное	236	1967	Удовлетворительное	Кап. ремонт

7.1.7 Обеспечение пожарной безопасности

На территории Месединского сельского поселения расположен пункт добровольной пожарной охраны. Источником противопожарного водоснабжения является река Меседа.

В селе Меседа по адресу ул. Советская, 51 располагается система оповещения о чрезвычайных ситуациях.

7.1.8 Обеспечение ритуального обслуживания

В соответствии с исходными данными, на территории Месединского сельского поселения находится 1 кладбище (таблица 2.7.5).

Таблица 2.7.5

Территории ритуального назначения

№	Населенный пункт	Кадастровый номер	Площадь, га	Функционирование
1	2	3	4	5
1	с. Меседа	-	2,0	Действующие

7.2 Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания

В данном разделе приведены расчеты обеспеченности Месединского сельского поселения учреждениями обслуживания. При расчетах учитывались минимальные расчетные нормативные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека для градостроительного проектирования, утвержденные в местных нормативах градостроительного проектирования Катав-Ивановского муниципального района.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным ниже, в таблице 2.7.6.

Таблица 2.7.6

Нормы расчета социально-значимых объектов

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
1	2	3
Объекты образования и науки		
Детские дошкольные учреждения	60 мест	Местные градостроительные нормы

1	2	3
Общеобразовательные школы	80 мест	Местные градостроительные нормы
Центры эстетического воспитания детей (детские школы искусств)	12 % от общего числа детей от 5 до 18 лет	Местные градостроительные нормы
Объекты здравоохранения		
Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	18,15 посещений в смену на 1000 человек	Региональные градостроительные нормы
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 человек	
Станция (выдвижной пункт) скорой медицинской помощи	1 автомобиль на 1 000	Региональные градостроительные нормы
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи		
Аптеки	1 объект на 10000 человек	Региональные градостроительные нормы
Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	1 объект	Местные градостроительные нормы
Объекты физической культуры и массового спорта		
Физкультурно-спортивные залы	350 м ² площади пола на 1000 человек	Местные градостроительные нормы
Территория (плоскостные спортивные сооружения)	1950 м ² общей площади на 1000 человек	
Учреждения культуры и искусства		
Учреждения культуры клубного типа	200 мест на 1000 человек	Местные градостроительные нормы
Музеи	1 объект	Региональные градостроительные нормы
Библиотеки	1 объект	Местные градостроительные нормы
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
Магазины продовольственных товаров	60 м ² торговой площади	Местные градостроительные нормы
Магазины непродовольственных товаров	80 м ² торговой площади	Местные градостроительные нормы
Предприятия общественного питания	40-60 посадочных мест на 1 тыс. жителей	Местные градостроительные нормы
Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих мест	Местные градостроительные нормы
Объекты специального назначения		
Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	Местные градостроительные нормы
Объекты пожарной охраны		
Пожарное депо	1 пожарный автомобиль на 1 тыс. жителей	Местные градостроительные нормы

Расчет велся в разрезе социально-значимых объектов образования, культуры, спорта и др.

С учетом прогнозного роста численности населения сельского поселения, а также выбытия существующих объектов по износу, а также отсутствию на данный момент, к 2039 году ожидается дефицит в объектах социальной инфраструктуры:

- в области образования: внешкольные учреждения;
- в области физической культуры и массового спорта: плоскостные спортивные сооружения;
- в области здравоохранения;
- в области туризма и торговли.

Результаты расчета приведены в таблице 2.7.7.

Таблица 2.7.7

Расчет потребности населения Месединского сельского поселения в объектах социальной инфраструктуры местного значения поселения

Учреждение, предприятие	Единица измерения	Норма обеспеченности на 1000 жит.	Необходимо по норме на текущий момент	Емкость по проекту	Фактическая посещаемость	Обеспеченность фактическая, %	Обеспеченность относительно нормы, %	Необходимо по норме на 1 очередь	Необходимо по норме на расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % детей дошкольного возраста	18	100	-	-	-	18	21
Общеобразовательные школы	мест	100 % детей школьного возраста	25	100	-	-	398	26	29
Центры эстетического воспитания детей (детские школы искусств)	мест	12 % детей школьного возраста	-	-	-	-	-	3	4
Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями, койко-место	м ²	13,47 на 1 тыс. чел.	3	100	-	-	-	4	4
Аптеки	объект	1 на 1000 человек	-	-	-	-	-	-	-
Физкультурно-спортивные залы	м ²	350 на 1 тыс. чел.	88	100	-	114	-	92	103
Плавательные бассейны	м ² зеркала воды	20-25 на 1 тыс. чел.	6	100	-	-	-	6	7
Плоскостные спортивные сооружения	м ²	1950 на 1 тыс. чел.	0,05	-	-	-	-	0,05	0,06
Клубы и учреждения клубного типа	мест	200 на 1 тыс. чел.	50	30	30	100	60	53	59
Массовые библиотеки	объект	1 объект	1	1	-	-	-	-	-
Пожарное депо	машин	0,30	0,08	1	-	-	-	-	-
Кладбище традиционного захоронения	га	0,24	-	-	-	-	-	0,033	0,036

ГЛАВА 8. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА

Отраслевая структура экономики. Промышленное производство

Катав-Ивановский район – район промышленно-сельскохозяйственный с преимущественно промышленным производством. Основными отраслями промышленности являются машиностроение и металлообработка, промышленность строительных материалов, электроэнергетика, лесная, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная промышленность. В сельском хозяйстве преобладают молочное и мясное животноводство, птицеводство. Развито производство картофеля, овощей, плодов и ягод, также выращивают овес, ячмень, пшеницу.

Ведущие предприятия промышленности: ОАО «Катав-Ивановский цемент», входящий в холдинг ЕвроЦемент, ЗАО «Катав-Ивановский приборостроительный завод», ОАО «Катав-Ивановский механический завод».

На территории Месединского сельского поселения объекты промышленного производства отсутствуют.

Предпринимательская деятельность

В сельском поселении существует три малых предпринимательства.

Перечень объектов малого предпринимательства Месединского сельского поселения представлен в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Перечень объектов малого предпринимательства Месединского сельского поселения

№	Название организации, юридический адрес организации	Вид деятельности	Численность работающих в организации
1	2	3	4
1	Магазин с. Меседа	торговля	нет данных
2	Магазин с. Меседа	торговля	нет данных
3	Магазин ИП Юрина Н.В. с. Меседа	торговля	нет данных

Основная идея развития производственных территорий поселения – резервирование территорий для размещения новых производственных предприятий, связанных с разработкой месторождений полезных ископаемых, для размещения предприятий малого бизнеса, предпринимательства.

Новый характер развития производств, усиление социальной направленности развития экономики должны способствовать созданию нормальных условий жизнедеятельности, росту материальной и духовной культуры, улучшению демографической ситуации в поселение.

Отраслевая структура экономики. Агропромышленное производство

Данные по наличию и (или) развитию данной структуры на территории Месединского сельского поселения отсутствуют.

ГЛАВА 9. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспортная инфраструктура Месединского сельского поселения представлена в виде основных элементов транспортной инфраструктуры, таких как: автомобильный транспорт.

9.1 Автомобильный транспорт

9.1.1 Внешний автомобильный транспорт

Согласно постановлению Правительства Челябинской области от 26 марта 2019 года N 122-П «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 1 января 2018 года», по территории Месединского сельского поселения проходят две дороги регионального значения. Характеристика дорог Месединского сельского поселения приведена в таблице 2.9.1.

Таблица 2.9.1

Характеристика дорог Месединского сельского поселения

№	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Значение автомобильной дороги	Категория	Протяженность в границах сельского поселения, км
1	2	3	4	5	6
1	74 ОП РЗ 75К-121	Первуха - Меседа - Тюлюк	Асфальтобетонное Щебеночное	IV	17,38
2	74 ОП РЗ 75К-120	Екатериновка - автодорога Половинка - Верх-Катав	Щебеночное	IV	2,28

Дорожное хозяйство и техническое состояние объектов не соответствует современным нормам по обеспечению надежности и безопасности систем транспортной и инженерной инфраструктуры, ограничивает экономическое развитие территории, негативно влияет на состояние аварийности и окружающей среды, требует первоочередного решения данных проблем.

9.1.2 Улично-дорожная сеть

На сегодняшний день улично-дорожная сеть Месединского сельского поселения представлена улицами и проездами с облегченным и низшим типами дорожных одежд. Пешеходное движение осуществляется, в основном, по проезжим частям улиц, в связи с отсутствием тротуаров, что противоречит требованиям безопасности дорожного движения и может привести к возникновению дорожно-транспортных происшествий (ДТП).

Практически вся улично-дорожная сеть населенного пункта находится в удовлетворительном состоянии.

Основные показатели существующей улично-дорожной сети на территории Месединского сельского поселения представлены в таблице 2.9.2.

Таблица 2.9.2

Основные показатели существующей улично-дорожной сети на территории Месединского сельского поселения

№	Наименование автомобильной дороги	Покрытие	Протяженность, км	Категория дорог и улиц согласно СП 42.13330.2016.
1	2	3	4	5
с. Меседа				
1	ул. Советская	грунт	2,18	Основная улица с.п.
2	ул. Карла Маркса	грунт	0,75	Основная улица с.п.
3	ул. Лесная	грунт	0,74	Местные улицы

1	2	3	4	5
4	ул. Первомайская	грунт	1,13	Местные улицы
5	ул. Курмышенская	грунт	0,40	Местные улицы
6	ул. Советская до кладбища	грунт	0,39	Местные улицы

На территории Месединского сельского поселения велосипедное движение в организованных формах не представлено и отдельной инфраструктуры не имеет. Дорожки для велосипедного передвижения отсутствуют, для движения на велосипеде граждане, в основном, пользуются автомобильными дорогами.

Согласно Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области на 2016-2025 годы, для Месединского сельского поселения характерны следующие проблемы:

- частный сектор жилой застройки характеризуется высокой степенью износа дорог, не имеющих асфальтового покрытия;
- темпы роста численности автотранспорта опережают темпы развития улично-дорожной сети сельского поселения. Также существует необходимость увеличения протяженности дорог с усовершенствованным покрытием.

По данным прогноза социально-экономического развития Месединского сельского поселения на 2016 год и на плановый период 2016-2019 года: общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в муниципальной собственности Месединского сельского поселения, составляет 7,3 километра.

Существующий уровень транспортной инфраструктуры не отвечает требованиям СНиП и иных нормативных документов, что является причиной:

- снижения уровня безопасности движения;
- повышения уровня эксплуатационных нагрузок на автомобильные дороги, имеющие меньшую несущую способность. Без реализации неотложных мер по повышению качества дорожного покрытия и развития транспортной инфраструктуры нельзя добиться существенного повышения имеющегося потенциала поселения и обеспечить комфортное проживание населения. Таким образом, проблема развития транспортной инфраструктуры поселения, требует решения основных задач с помощью программного подхода.

9.1.3 Транспортное обслуживание

На территории сельского поселения объекты придорожного сервиса отсутствуют.

Станции технического обслуживания автомобилей на территории Месединского сельского поселения не зарегистрировано.

9.2 Воздушный транспорт

На территории сельского поселения объекты воздушного транспорта отсутствуют.

9.3 Общественный пассажирский транспорт

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями. Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями.

Пассажирские перевозки Катав-Ивановск – Тюлюк обслуживаются пригородным автобусом, следующим по маршруту № 397, протяженностью 20 км, осуществляющим 1 раз в неделю. На территории поселения расположено два остановочных пункта.

9.4 Водный транспорт

На территории Месединского сельского поселения водный транспорт отсутствует.

9.5 Искусственные дорожные сооружения

Искусственные дорожные сооружения Месединского сельского поселения представлены в таблице 2.9.3.

Таблица 2.9.3

Мостовые сооружения Месединского сельского поселения

№	Местоположение моста (населенный пункт, улицы, река, либо примерное описание местоположения)	Материал (дерево, железобетон, металл)	Категория моста (местный, региональный, федеральный)	Вид планируемых работ (капитальный ремонт, реконструкция до гравийного, асфальтового покрытия)	Примерный год проведения работ (до 2023 г., до 2033 г.)
1	2	3	4	5	6
1	с. Меседа, ул. Советская	дерево	местный	реконструкция	2033

ГЛАВА 10. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

10.1 Водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
- СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время источником водоснабжения населенных пунктов Месединского сельского поселения являются подземные воды.

Водоснабжение населения, в основном, осуществляется за счет каптажа подземных вод скважинами, шахтными колодцами, используются родники.

В части поселения водоснабжение населения децентрализованное, вода отбирается из индивидуальных шахтных колодцев.

В центральной части с. Меседа по центральной улице находится скважина для забора воды. Вода из скважины самостоятельно разбирается потребителями. Общее состояние существующих систем водоснабжения можно охарактеризовать как удовлетворительное.

Противопожарное водоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 8.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СП 10.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время для наружного пожаротушения в с. Меседа Месединского сельского поселения предусмотрены два искусственных пожарных водоема по ул. Советская около домов 130 и 51.

Также в качестве источников противопожарного водоснабжения используются естественные реки и водоемы.

10.2 Водоотведение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 30.13330.2016. Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 129.13330.2011 «СНиП 3.05.04-85*. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СН 456-73. Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время в Месединском сельском поселении централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся

в выгребы и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места

10.3 Ливневая канализация

Существующее состояние. Проблемы

Ливневая канализация в населенных пунктах Месединского сельского поселения отсутствует.

10.3 Газоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;
- СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

Существующее состояние

В настоящее время на территории Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области централизованное газоснабжение отсутствует. Сжиженный газ на территории сельского поселения не используется.

10.4 Теплоснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 89.13330.2012. Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76;
- СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- СП 60.13330.2012. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;
- СП 41-104-2000. Проектирование автономных источников теплоснабжения.

Существующее состояние. Проблемы

В настоящее время на территории Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области централизованное теплоснабжение отсутствует. Потребители обеспечиваются теплом от индивидуальных источников тепла котлов и печей, работающих на твердом топливе (дровах).

10.5 Электроснабжение

Раздел выполнен с учетом требований:

- СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое издание;
- РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей;
- РД 34.20.185-94. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети.

Изменения и дополнения раздела 2 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей».

Существующее состояние. Проблемы

Электроснабжение потребителей Месединского сельского поселения осуществляется от электростанций и электрических сетей ОАО «МРСК Урала» филиала «Челябэнерго».

Электропитание Месединского сельского поселения осуществляется при помощи линий 10 кВ, посредством которых осуществляется питание трансформаторных подстанций.

Общая протяженность ЛЭП в границах Месединского сельского поселения составляет: ЛЭП 10 кВ – 11,31 км.

На территории Месединского сельского поселения располагаются трансформаторные подстанции в количестве 2 штук. Характеристика трансформаторных подстанций представлена в таблице 2.10.1.

Таблица 2.10.1

Трансформаторные подстанции

№	Наименование ТП	Уровни напряжений, кВ	Год строительства	Ведомственная принадлежность	Фактический адрес / место расположения	Мощность трансформаторов, КВА	Ориентировочная загрузка трансформаторов на стороне 6/10 кВ, %	Возможность модернизации ТП
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ТП-87	10/0,4	-	ОАО «МРСК Урала»	Месединское с.п.	-	-	нет
2	ТП	10/0,4	-	ОАО «МРСК Урала»	Месединское с.п.	-	-	нет

10.6 Связь

Услуги связи Месединского сельского поселения предоставляют операторы сети сотовой связи и почтовые отделения. Операторами сотовой связи выступают ПАО МТС, ПАО Мегафон, ПАО Билайн.

Услуги почтовой связи Месединского сельского поселения оказываются ФГУП «Почта России» по адресу с. Меседа, ул. Советская, 51.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показал, что в целом системы телекоммуникаций обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по отдельным направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объема и улучшения качества предоставления услуг связи.

РАЗДЕЛ 3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

3.1 SWOT-анализ

Для более целостного и системного подхода к перспективам развития Месединского сельского поселения следует проанализировать и систематизировать сильные и слабые стороны (таблица 3.1).

Сильные стороны – естественные или созданные преимущества, которые могут способствовать или способствуют развитию.

Слабые стороны – естественные или созданные недостатки, которые могут препятствовать или препятствуют развитию.

Таблица 3.1

SWOT-анализ внешних и внутренних факторов развития Месединского сельского поселения

Сильные стороны	Анализ внутренней среды Экономико-географические: - наличие большого количества лесного массива; - наличие природных планировочных осей – р. Меседа; - близкое расположение от крупных населенных пунктов. Экономические: - наличие документов территориального планирования; - перспектива туристического бизнеса; Социальные: - перспектива прироста численности населения; - наличие программ развития сельского поселения	Анализ внешней среды Экономические: - развитие транспортной сети; - диверсификации экономики; - перспективы повышения экономической ценности земель; Социальные: - положительная динамика численности населения - создание условий для самореализации молодежи; - развитие социальной сферы; - улучшение качества социальных услуг; - создание социальных партнерств; - повышение профессионального уровня специалистов и управленческих кадров	Возможности
Слабые стороны	Экономико-географические: - отсутствие развитой транспортной инфраструктуры; Экономические: - отсутствие промышленности; - слабая диверсификация структуры экономики Социальные: - отсутствие учреждений дошкольного образования; - нестабильная динамика численности населения; - трудовая миграция населения; - недостаточная обеспеченность финансовыми ресурсами учреждений образования, здравоохранения, физкультуры и спорта	Экономические: - нестабильность мировых цен на нефть - реформирование российской энергетики; - рост налогов; - необеспеченность финансирования федеральных, областных и районных программ; Социальные: - обострение криминальной ситуации; - ухудшение демографической ситуации; - увеличение оттока активной части населения; - уменьшение доходов населения	Угрозы

3.2 Приоритетные направления социально-экономического развития Месединского сельского поселения

Анализ сильных и слабых сторон социально-экономического развития Месединского сельского поселения, а также возможностей и угроз, позволил сформулировать наиболее острые проблемы социально-экономического развития территории.

1. Проблемы, связанные с демографическими изменениями:

- снижение численности населения за счет миграционных процессов;

– рост количества жителей старше трудоспособного возраста, что приведет к значительному увеличению пенсионных и других выплат социального характера, а также увеличит нагрузку на здравоохранение.

2. Проблемы, связанные с качеством и количеством трудовых ресурсов. В частности, недостаточная обеспеченность предприятий квалифицированной рабочей силой по рабочим профессиям, проблемы трудоустройства молодых специалистов.

3. Проблема недостаточного уровня развития сферы малого бизнеса.

Анализ специализации территории муниципального образования свидетельствует, что основными инвестиционно-привлекательными направлениями в поселении на долгосрочную перспективу являются:

- развитие туризма;
- развитие транспортной инфраструктуры;
- жилищное строительство.

Особое внимание следует уделить молодежи – она является основой будущего развития поселения и района. Следует создать больше возможностей для культурного, спортивного досуга молодежи и для самореализации молодого поколения. Оказывать больше содействия развитию молодежной политики.

Имеет смысл стимулировать объединение и развитие малого и среднего предпринимательства.

Таким образом, основным направлением социальной политики в муниципальном образовании является стабилизация социально-экономического положения и, в конечном итоге, улучшение уровня жизни населения.

Одним из важнейших направлений деятельности Администрации Месединского сельского поселения должно стать повышение инвестиционной привлекательности территории, привлечение средств для финансирования проектов в промышленности, жилищном строительстве, развития социальной сферы.

РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Установление или уточнение границ населенных пунктов Месединского сельского поселения не требуется, так как границы населенных пунктов установлены ранее разработанным Генеральным планом (утвержденным решением Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области № 83 от 04 июля 2013) и сведения о границах внесены в Единый государственный реестр недвижимости (реестровый номер 7400/101/19-515003 – с. Екатериновка, 7400/101/19-514983 – с. Меседа).

ГЛАВА 2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Функциональное зонирование территорий сельского поселения направлено на определение территорий для размещения всех необходимых сельских систем и объектов для создания комфортной среды, и достижения оптимального баланса функциональных зон по отношению друг к другу. Задачей функционального зонирования территории Месединского сельского поселения является обеспечение гармоничного развития существующих и строительство новых объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также преобразование эксплуатируемых и освоение новых площадок производственного назначения.

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Положения по реализации функционального зонирования генерального плана Месединского сельского поселения в виде описания назначения функциональных зон определены в таблице 4.2.1.

Описание назначений функциональных зон подлежат учету при подготовке правил землепользования и застройки Месединского сельского поселения в части градостроительных регламентов. Местоположение функциональных зон представлено на Карте функциональных зон поселения.

Таблица 4.2.1

Параметры функциональных зон различного назначения

Описание назначения функциональных зон	Параметры функциональных зон	Площадь на расчетный срок, га
1	2	3
1) Зона застройки индивидуальными жилыми домами (В 1); 2) Зона специализированной общественной застройки (Б); 3) Зоны сельскохозяйственного использования (И); 4) Иные зоны сельскохозяйственного назначения (И1) 5) Коммунально-складская зона (Г1); 6) Зона инженерной инфраструктуры (К2); 7) Зона транспортной инфраструктуры (К1); 8) Зона лесов; 9) Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (А 1.1); 10) Зона отдыха (А 1.2); 11) Зона озелененных территорий специального назначения(Е3); 12) Зона кладбищ (Е1)		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (В 1)		
Зона предназначена для постоянного проживания населения в индивидуальных жилых домах. Проживание в индивидуальных домах возможно в сочетании с ведением ограниченного личного подсобного хозяйства, с приусадебными участками и возможностью размещения приквартирных участков для разведения декоративных, овощных и ягодных культур, размещения индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений на придомовой территории или на приусадебном земельном участке. Для обслуживания населения в жилой зоне допускается ограниченный спектр услуг местного и сельского значения. Помещения культурного, обслуживающего и коммерческого назначения могут располагаться в жилых зданиях, расположенных вдоль красных линий улиц, при условии конструктивного разделения жилого и иного использования с устройством отдельных входов и обеспечением нормативных требований к организации подъездов, загрузки, автостоянок. Гаражи личных автомобилей граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, размещаются соответственно на приусадебных и придомовых участках. Для размещения дополнительных мест хранения личных автомобилей граждан на территории жилой зоны выделяются специальные земельные участки, где возможно размещение открытых или гаражей на два и более машино-места. Формирование и развитие зоны жилой застройки должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Преимущественно жилого использования территорий; 2. Повышения в перспективе степени разнообразия функций в пределах данной функциональной зоны без расширения ее границ	Коэффициент застройки: 1) не более 0,2 – индивидуальные многоквартирные жилые дома, в том числе коттеджного типа, с приусадебными земельными участками Этажность застройки: Предельное количество этажей для жилой застройки – 3, для общественно-деловой – 3 этажа	155,44

1	2	3
Зона специализированной общественной застройки (Б)		
Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры и искусства, образовательных организаций, научных организаций, объектов социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений, стоянок автомобильного транспорта и других объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. Кроме того, в перечень объектов недвижимости, разрешенных к размещению в зонах общественно-делового назначения, входят жилые дома, гостиницы, служебные гаражи, объекты социального и коммунально-бытового назначения, объекты, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности граждан, с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны В данной зоне могут быть размещены объекты капитального строительства федерального, областного и местного значения. При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Формирование и развитие зоны объектов социального назначения должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для размещения видов деятельности, требующих больших земельных участков: учреждения здравоохранения, высшие, средние специальные учебные заведения и научные комплексы, спортивные и спортивно-зрелищные сооружения, объекты социального обслуживания населения. Зону предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования	Параметры функциональной зоны (относящейся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту. Этажность застройки: не более 3 этажей	1,96
Коммунально-складская зона (Г1)		
Зоны производственного и коммунально-складского назначения предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов, с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны. Формирование и развитие производственной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Преимущественного размещения объектов III -V классов вредности, имеющих санитарно-защитные зоны от 50 до 500 метров, – объектов, деятельность в которых связана с высоким уровнем шума, загрязнения, интенсивным движением большегрузного, в том числе железнодорожного, транспорта; 2. Возможности размещения инженерных объектов, технических и транспортных сооружений (источники водоснабжения, очистные сооружения, электростанции, сооружения и коммуникации железнодорожного транспорта, дорожно-транспортные сооружения, иные сооружения);	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от объектов, располагающихся в данных зонах. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	18,07

1	2	3
3. Возможности размещения объектов коммерческих услуг, способствующих осуществлению производственной деятельности; 4. Сочетания различных видов объектов только при условии соблюдения требований технических регламентов – санитарных требований. Формирование и развитие коммунальной зоны должно направляться следующими целевыми установками – созданием правовых, административных и экономических условий для: 1. Размещения мелкого производства, торговли, складирования и обслуживания объектов IV и V классов вредности, имеющих санитарно-защитные зоны от 50 до 100 метров, с невысоким уровнем шума и загрязнения, а также пожарных депо, площадок стоянки техники и автотранспорта; 2. Размещения широкого спектра коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность, размещения рынков и объектов оптовой торговли, обслуживающих город и район, ориентированных на удовлетворение потребностей населения в приобретении продуктов питания, товаров повседневного, периодического и эпизодического спроса; 3. Сочетания различных видов объектов, осуществляемого только при условии соблюдения требований технических регламентов и санитарных требований		
Зона инженерной инфраструктуры (K2)		
Зоны инженерной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	0,58
Зона транспортной инфраструктуры (K1)		
Зона транспортной инфраструктуры предназначена для объектов транспорта (в том числе линейных объектов)	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения	35,55

1	2	3
	осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	
Зоны сельскохозяйственного использования (II)		
Зона сельскохозяйственных угодий включает в себя объекты и производство агропромышленного комплекса, а также садоводческие и огороднические некоммерческие объединения. Зона предназначена для формирования территорий, используемых в целях удовлетворения потребностей населения в выращивании декоративных растений, фруктов и овощей, а также отдыха при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости. Зона также предназначена для: – деятельности, связанной с выращиванием сельхозпродукции открытым способом; - сохранения сельскохозяйственных угодий, предотвращения их занятия другими видами деятельности	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	1100,08
Иные зоны сельскохозяйственного назначения (II1)		
Зона предназначена для формирования территорий в границах населенного пункта, используемых в целях удовлетворения потребностей населения в выращивании декоративных растений, фруктов и овощей, а также отдыха при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	63,12
Зона лесов		
Зона лесов – территории, относящиеся к землям лесного фонда	Параметры функциональной зоны не устанавливаются. Использование земельных участков в границах зоны определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта или уполномоченными органами местного	20373,89

1	2	3
	самоуправления в соответствии с Лесным кодексом РФ № 200-ФЗ от 04.12.2006 г.	
Зона кладбищ (Е1)		
Зона выделяется в целях содержания территорий ритуального назначения (кладбища), с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения их сохранения и предотвращения занятия данного вида функциональной зоны другими видами деятельности	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	2,69
Зона отдыха (А 1.2)		
Зона отдыха предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей и иных объектов отдыха и туризма	Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилого назначения осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных и санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к конкретному объекту	210,91
Зона озелененных территорий специального назначения (Е3)		
Участки земли, на которых расположены природные комплексы и объекты, сохранившие свои естественные свойства и по различным причинам не входящие в зоны рекреационного назначения и не вовлеченные в градостроительную деятельность.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – территории, участки лесной растительности на территории сельского поселения, требующие особого режима рекреации и кратковременного массового самодеятельного отдыха населения, с соблюдением санитарных и экологических норм	5,46
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (А 1.1)		

1	2	3
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – территории, участки лесной растительности на территории сельского поселения, требующие особого режима рекреации и кратковременного массового самодеятельного отдыха населения, с соблюдением санитарных и экологических норм	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – территории, участки лесной растительности на территории сельского поселения, требующие особого режима рекреации и кратковременного массового самодеятельного отдыха населения, с соблюдением санитарных и экологических норм	155,95

ГЛАВА 3. РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СФЕРЫ

Согласно Схеме территориального планирования Челябинской области и Катав-Ивановского муниципального района, развитие производственной сферы не предусматривается. Данным разрабатываемым генеральным планом предлагается выделение территории под размещение на ней предприятий III – IV класса опасности.

ГЛАВА 4. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Цель генерального плана в сфере жилищного строительства – обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней обеспеченности площадью жилищного фонда.

Генеральным планом предусматривается:

- сохранение и развитие планировочной структуры, формируемой системой зеленых пространств;
- развитие и совершенствование сложившегося общественного центра;
- застройка неэффективно используемых территорий, с дополнительным размещением на указанных территориях объектов капитального строительства различного назначения в соответствии со Схемой планируемых границ функциональных зон Генерального плана;
- развитие рекреационных зон.

Предложения по развитию предусматривают в значительной степени сохранение существующего зонирования территории, проведение реконструкции и застройки неэффективно используемых участков, освоение новых территорий.

Предложения генерального плана в адрес ОМС Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района

В соответствии со сложившимися тенденциями социально-экономического развития Месединского сельского поселения, реализуемыми долгосрочными целевыми программами, проектным функциональным зонированием, выделены участки для размещения индивидуального жилищного строительства.

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области, в таблице 4.4.1 приведены расчетные параметры для территорий индивидуального строительства.

Таблица 4.4.1

Расчетные параметры для территорий индивидуального строительства

Наименование	Параметры
1	2
Средний размер участка, сот.	20
Средний размер семьи, чел.	3
Средняя площадь одного дома, м ²	60
Норма жилищной обеспеченности на 1 очередь, м ² /чел.	25
Норма жилищной обеспеченности на расчетный срок, м ² /чел.	30
Коэффициент застройки индивидуальными жилыми домами	0,2

Расчеты необходимых площадей жилого фонда приведены в таблицах 4.4.2 и 4.4.3.

Таблица 4.4.2

Необходимые площади жилого фонда на первую очередь

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на 1 очередь	Необходимая общая площадь, м ² на 1 очередь
1	2	3	4
1	с. Меседа	241	6125

Таблица 4.4.3

Необходимые площади жилого фонда расчетный срок

№	Наименование пункта	Численность населения, чел. на расчетный срок	Необходимая общая площадь, м ² на расчетный срок
1	2	3	4
1	с. Меседа	294	8820

В настоящее время имеется тенденция, что часть жителей из г. Трехгорный желали переехать в д. Меседа. В связи с чем для развития жилищного фонда проектом предлагается выделение свободных участков под новое жилье. Схема расположения показана на рисунке 4.4.1.

Учитывая наличие свободных от застройки участков в границах населенного пункта, была рассчитана емкость территории, т.е. количество жителей, возможное к расселению на данной территории согласно нормативам. Емкость территории с. Меседа указана в таблице 4.4.4.

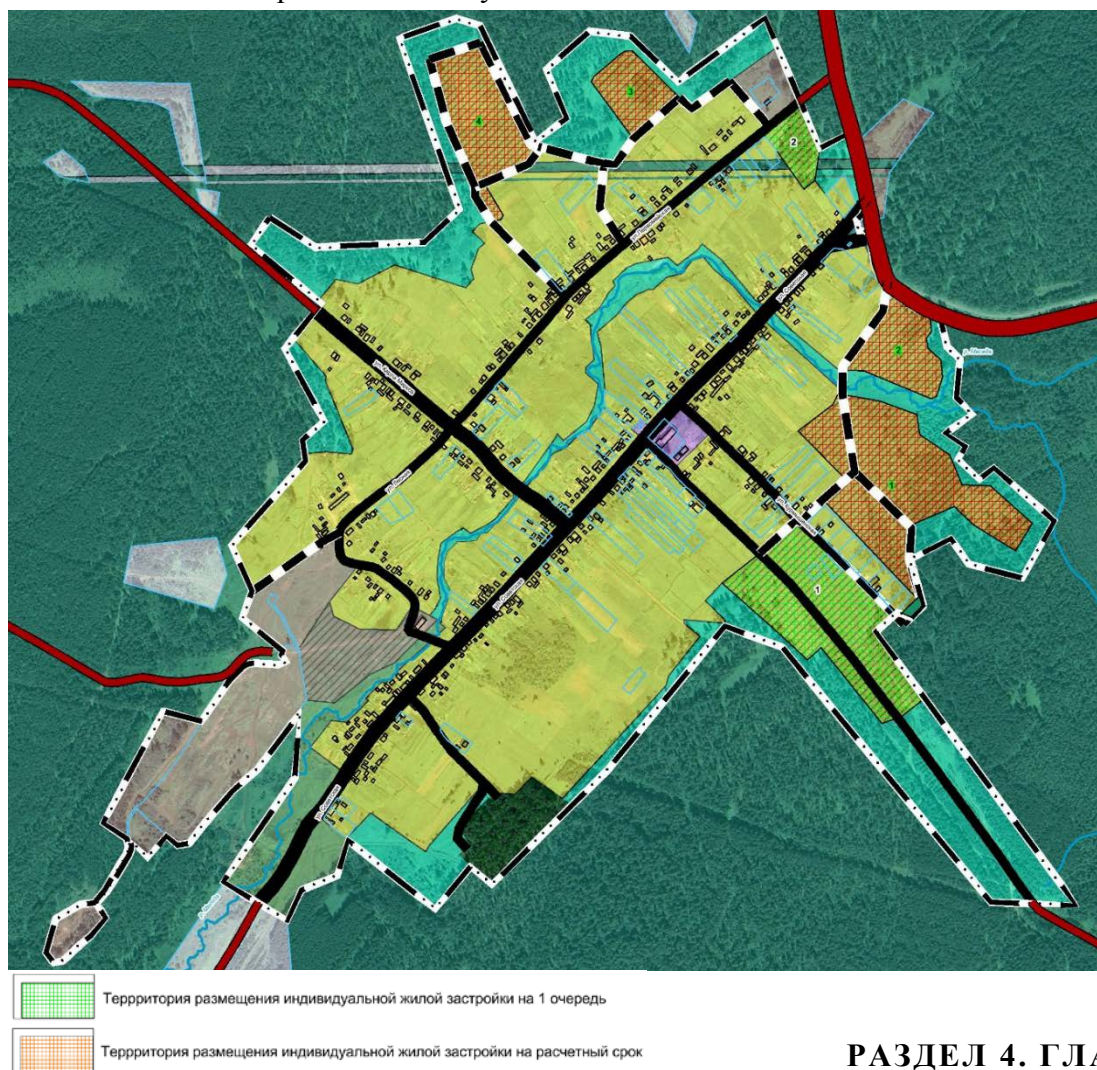
Таблица 4.4.4

Емкость территории Месединского сельского поселения

№ участка	Площадь участка, га	Количество жилых единиц	Площадь жилых домов, м ²
1	2	3	4
жилищное строительство на первую очередь			
индивидуальное жилищное строительство с. Меседа			
1	7,3	19	1168
2	1,16	3	186
Итого на 1 очередь	8,46	22	1354
жилищное строительство на расчетный срок			
индивидуальное жилищное строительство с. Меседа			
1	8,4	22	1344
2	2,57	7	411
3	1,79	5	286
4	4,01	11	642
Итого на расчетный срок	16,77	45	2683
Всего по с. Меседа	25,23	67	4037

Рисунок 4.4.1

Схема расположения участков под новое жилье с. Меседа



Расчет нормативной площади общего объема жилищного фонда и средней жилищной обеспеченности Месединского сельского поселения представлен в таблице 4.4.5.

Таблица 4.4.5

Расчет параметров жилого фонда Месединского сельского поселения

Показатель	2018 г.	2024 г.	2039 г.
1	2	3	4
Жилой фонд без учета нового строительства, м ²	7549,2	7549,2	7258,2
Освоение новых территорий, м ²	-	1354	2683
Ликвидация ветхого и аварийного жилья, м ²	-	1645	1179,1
Общая площадь жилого фонда, с учетом нового строительства и ликвидации ветхого и аварийного жилого фонда, м²	7549,2	7258,2	8717,1
Численность населения, чел.	233	241	294
Показатель жилищной обеспеченности, м²/чел.	32,4	30,11	30

В соответствии с МНГП Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области, ориентировочная структура жилищного фонда, дифференцированного по уровню комфорта, для массового (эконом-класса) типа жилого дома в расчете на одного человека составляет 30 м² (нижние пределы площади).

При существующей численности населения 233 человека средняя жилищная обеспеченность составила 32,4 м² общей площади на человека. Значение среднего показателя выше стандарта нормы площади жил. обеспеченности на 3 %. Но при условиях неравномерности распределения жилищного фонда по населенному пункту сельского поселения, требуется строительство нового жилищного фонда.

Возможность сохранения существующей жилой застройки определена исходя из технического состояния жилищного фонда.

ГЛАВА 5. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Уровень социально-экономического развития Месединского сельского поселения оценен демографическими показателями, показателями занятости населения и рынка труда, наличием объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания, качество предоставляемых ими услуг.

Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры

Федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и вопросы местного значения, и полномочия органов местного самоуправления соответственно. На основании установленных полномочий и вопросов местного значения на территории субъектов Российской Федерации и муниципальных образований за счет средств бюджетов соответствующих уровней должна быть создана сеть объектов социальной сферы в различных областях. Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления указано в таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1

Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления

Сфера	Орган исполнительной власти субъекта РФ	Муниципальное образование	
		муниципальный район	сельское поселение
1	2	3	4
Образование	+	+	-
Культура и искусство	+	+	+
Физическая культура и спорт	+	+	+
Здравоохранение	+	-	-
Социальное обслуживание	+	-	-
Молодежная политика	-	+	+

В соответствии с п. 21 ч. 2 ст. 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» решение вопросов организации оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведения медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

К объектам регионального значения в соответствии с федеральным законодательством относятся также объекты социальной инфраструктуры в области социального обслуживания. Мероприятия относительно строительства (реконструкции) объектов регионального значения (в том числе в области здравоохранения и социального обслуживания) в соответствии со

ст. 14 Градостроительного кодекса РФ должны содержать в своем составе документы территориального планирования субъектов РФ, в частности, схема территориального планирования Челябинской области.

Объекты молодежной политики в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относятся к объектам местного значения муниципального района, поселения и, соответственно, должны быть отображены на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, а в последующем, в программе комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

Предложения по развитию объектов здравоохранения

Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области развитие здравоохранения не предусмотрено. Схема территориального планирования Катав-Ивановского муниципального района предлагает реконструкция ФАПов на территории сельских поселений в Катав-Ивановском районе, в том числе и в Месединском сельском поселении.

Таким образом, настоящим Генеральным планом на расчетный срок предлагается реконструкция действующего ФАП на территории с. Меседа.

Предложения по развитию объектов физкультуры и спорта

Согласно Программе комплексного развития социальной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района, предусматривается строительство новых и реконструкция существующих объектов физической культуры и массового спорта на территории сельского поселения.

Таким образом, в рамках реализации мероприятий по развитию и размещению объектов капитального строительства, настоящим Генеральным планом предусмотрено на первую очередь:

1. размещение спортивных площадок площадью 2307 м²;
2. создания ландшафтно-рекреационной зоны с организованными площадками для отдыха и проведения досуга населения вдоль р. Меседа
3. развития детского спорта и отдыха, путем открытия детских спортивных секций при общеобразовательных учреждениях. Уникальные природные условия благоприятны для развития всех видов туризма: пешего, велосипедного, лыжного, конного, автомобильного и водного.

Генеральным планом предусматривается строительство спортивного сооружения на территории общеобразовательного учреждения.

Предложения по развитию объектов образования

Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района в области образования на 2016 – 2025 годы были сформированы цели: реконструкция детского дошкольного учреждения.

Данным Генеральным планом предусматривается реконструкция общеобразовательного учреждения. Срок реализации – расчетный срок.

Предложения по развитию объектов культуры и искусства

Согласно Программе «Развития и сохранение культуры и искусства на 2016-2020 гг.» в Катав-Ивановском муниципальном районе планируется: сохранение исторического и культурного наследия и его использование для воспитания и образования в Катав-Ивановском муниципальном районе, обеспечение гражданам, проживающим на территории Катав-Ивановского муниципального района доступа к знаниям, информации и культурным ценностям,

создание условий для воспитания и реализации творческого потенциала граждан, проживающих на территории Катав-Ивановского муниципального района, формирование гармонично развитой личности.

Задачи муниципальной Программы:

1. улучшение технического состояния и обеспечение сохранности зданий учреждений культуры и искусства, находящихся в муниципальной собственности;
2. развитие музейного дела, обеспечение сохранности и безопасности музейных фондов;
3. расширение дополнительных образовательных программ в сфере культуры и искусства;
4. развитие библиотечного дела, обеспечение сохранности и комплектования библиотечных фондов;
5. сохранение традиционной народной культуры, развитие самодеятельного художественного творчества, декоративно-прикладного искусства, ремесел, организация досуга и отдыха;
6. добиться в полном объеме выполнения плана противопожарных мероприятий учреждений культуры Катав-Ивановского муниципального района;
7. энергосбережение и повышение энергетической эффективности в учреждениях, подведомственных управлению культуры.

Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района в области культуры и искусства предполагается:

- доведение обеспеченности учреждениями социально-гарантированного уровня обслуживания (детские дошкольные учреждения, общеобразовательные учреждения, поликлиники) до нормативной;
- размещение конно-спортивных клубов, спортивно-оздоровительных комплексов.

Дальнейшее развитие социальной инфраструктуры поселения должно способствовать:

- повышению уровня разнообразия доступных для населения мест приложения труда за счет строительства объектов обслуживающей и коммерческо-деловой сферы;
- повышению уровня образования, здоровья, культуры;
- повышению доступности центров концентрации объектов культурно-бытового обслуживания, объектов рекреации;
- в конечном итоге, повышению качества жизни и развития человеческого потенциала.

Таким образом, настоящим Генеральным планом на расчётный срок предлагается реконструкция существующего здания, которое располагает в себе ДК.

Предложения по развитию объектов в сфере туризма

Согласно Схеме территориального планирования Челябинской области, мероприятия по развитию в сфере туризма не предлагаются.

Данным Генеральным планом не предусматривается развитие в сфере туризма.

Предложения по развитию объектов торговли

В связи с дальнейшим увеличением населения и неприспособленным на данный момент помещениям общественной торговли, Генеральным планом рекомендуется строительство обособленных зданий под развитие торговли.

ГЛАВА 6. РАЗВИТИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

6.1 Водоснабжение

Расчет водопотребления

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в Месединском сельском поселении определен в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012, где удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.max}=1,2$. При расчете общего водопотребления сельского поселения, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии с примечанием к таблице 1 п. 3 СП 31.13330.2012 - количество воды на производственные нужды принято дополнительно в размере 10 % на 1 очередь строительства и 15 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СП 31.13330.2012 - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято - 1 раз в сутки.

Расчет расходов водопотребления на I очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.6.1.

Таблица 4.6.1

Расчет расходов водопотребления Месединского сельского поселения

Муниципальное образование	Количество населения, чел.	Норма водопотребления, л/сут на чел.	Хозяйственно-питьевые нужды, м³/сут	Неучтенные расходы, м³/сут	Расходы на производственные нужды, м³/сут	Полив, м³/сут	Всего, м³/сут
1	2	3	4	5	6	7	8
I очередь							
Месединское сельское поселение	241	220	63,62	3,18	6,36	12,05	85,22
Всего:	241	-	63,62	3,18	6,36	12,05	85,22
Расчетный срок							
Месединское сельское поселение	294	220	77,62	3,88	11,64	14,70	107,84
Всего:	294	-	77,62	3,88	11,64	14,70	107,84

Проектные предложения

Генеральным планом планируется дальнейшее развитие, реконструкция и строительство сетей и сооружений водопровода в Месединском сельском поселении.

На первую очередь в с. Меседа планируется создание централизованной системы водоснабжения. Для обеспечения перспективного потребления воды в селе предлагается проложить водопроводную сеть протяженностью 8,2 км от существующей артезианской скважины в центральной части населенного пункта.

Предлагаемые системы водоснабжения кольцевые с тупиковыми ответвлениями. Глубина заложения труб на 0,5 м больше расчетной глубины промерзания грунта согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Проектируемые сети предлагается выполнить из полиэтилена высокого давления.

Водоснабжение населения на территории сезонного (летнего) пребывания людей с. Екатериновка предлагается осуществлять за счет колодцев и индивидуальных скважин.

Перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения Месединского сельского поселения приведен в таблице 4.6.2.

Таблица 4.6.2

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения	
Наименование	Параметры
1	2
На первую очередь	
Строительство водопроводных сетей в с. Меседа	Протяженность – 8,2 км

Мощности и характеристики объектов водоснабжения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

Противопожарное водоснабжение

Расчет водопотребления

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение на I очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.6.3.

Таблица 4.6.3

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение						
Название населенного пункта	Количество населения, чел.		Расход на наружное пожаротушение, л/с			
	I очередь	расчетный срок	I очередь		расчетный срок	
			л/с	м³/сут	л/с	м³/сут
1	2	3	4	5	6	7
Месединское сельское поселение	241	294	5	54	5	54
Всего:	241	294	5	54	5	54

Проектные предложения

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения населенных пунктов принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009.

Противопожарное водоснабжение в с. Меседа планируется осуществлять из емкостей (резервуаров, водоемов). Радиус обслуживания резервуара составляет 100 – 200 м.

На кольцевых водопроводных сетях предусмотрено устройство пожарных гидрантов.

Также пожаротушение предусматривается из естественных водоемов, которые должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 x 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года. У мест расположения пожарных резервуаров и водоемов должны быть предусмотрены указатели по ГОСТ Р 12.4.026. При отсутствии наружной водопроводной сети необходимо устройство не менее двух пожарных водоемов, в каждом пожарном водоеме должно храниться не менее 50 % требуемого объема воды на цели пожаротушения. Объем пожарных резервуаров и водоемов надлежит определять на следующих стадиях проектирования.

У гидрантов и водоемов (водоисточников), а также по направлению движения к ним, должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий, стойких к воздействию

атмосферных осадков и солнечной радиации). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

6.2 Водоотведение

Расчет водоотведения

На основании СП 32.13330-2012 удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки соответствуют принятым нормам водопотребления без учета расхода воды на полив и собственные нужды системы водоснабжения. При расчете объемов водоотведения сельского поселения, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, в соответствии п. 5.1.5 СП 32.13330.2012 - количество сточных вод от предприятий местной промышленности принято дополнительно в размере 6 % на 1 очередь строительства и 8 % на расчетный срок от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расчет объемов водоотведения Месединского сельского поселения на I очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 4.6.4.

Таблица 4.6.4

Расчет объемов водоотведения Месединского сельского поселения

Населенный пункт	Количество населения, чел.	Норма водоотведения, л/сут на чел.	Расход хозяйственно-бытовых стоков, м³/сут	Неучтенные расходы, м³/сут	Расходы на производственные нужды, м³/сут	Всего, м³/сут
1	2	3	4	5	6	7
I очередь						
Месединское сельское поселение	241	220	63,62	3,18	3,82	70,62
Всего:	241	-	63,62	3,18	3,82	70,62
Расчетный срок						
Месединское сельское поселение	294	220	77,62	3,88	6,21	87,71
Всего:	294	-	77,62	3,88	6,21	87,71

Проектные предложения

На первую очередь строительства генеральным планом предусматривается оборудование централизованной канализацией основных объектов социальной инфраструктуры с. Меседа. Система канализации принимается неполная раздельная, с отведением хозяйственно бытовых сточных вод на проектируемые очистные сооружения канализации.

Мощность планируемых очистных сооружений определяется на основании расчетных расходов сточных вод, представленных в таблице 4.6.4, и составляет 90 м³/сутки.

Площадка для размещения канализационных очистных сооружений предусматривается на западной окраине села. Выпуск очищенных сточных вод планируется осуществлять в р. Меседа.

Общая протяженность канализационной сети составит 1,35 км.

В целях сохранности чистоты водоемов очистка сточных вод перед сбросом должна соответствовать требованиям и нормам СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Для владельцев индивидуальных жилых домов Месединского сельского поселения может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или

устройство водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на планируемые очистные сооружения канализации с. Меседа. Существующие приусадебные выгребы, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Перечень мероприятий для развития системы водоотведения в населенных пунктах Месединского сельского поселения представлен в таблице 4.6.5.

Таблица 4.6.5

Перечень мероприятий по развитию систем водоотведения

Наименование	Параметры
1	2
На первую очередь	
Строительство канализационных очистных сооружений в с. Меседа	Производительность – 90 м ³ /сут
Строительство сетей канализации в с. Меседа	Протяженность – 1,35 км

Мощности и характеристики объектов водоотведения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

Ливневая канализация

Проектные предложения

Организация поверхностного водоотвода в населенных пунктах Месединского сельского поселения решается при помощи открытой системы водостоков (лотков), прокладываемой вдоль дорог и проездов, с учетом вертикальной планировки и благоустройства.

Для очистки поверхностных вод рекомендуется использовать модульные водоочистные установки различных производителей. В состав которых входят несколько модулей, в частности песко- и нефтеотделители, сорбционные фильтры и обеззараживатели.

Санитарно-защитная зона от очистных сооружений поверхностного стока закрытого типа до жилой территории следует принимать 50 метров в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Местоположение очистных сооружений и их площадь будут уточняться на последующих стадиях проектирования.

6.3 Газоснабжение

В соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией, проектом генерального плана Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области на расчетный срок (до 2039 года) предусматривается развитие системы централизованного газоснабжения в с. Меседа:

- строительство двух ГРП для газификации существующей и планируемой застройки населенного пункта;
- прокладка распределительного газопровода высокого давления II категории к проектируемым ГРП;
- прокладка газопроводов низкого давления по территории населенного пункта к потребителям.

Газоснабжение села планируется осуществлять от газораспределительной станции ГРС «Юрюзань».

Схема газоснабжения принимается тупиковая, двухступенчатая – от ГРС газопроводы высокого давления II категории ($P_y=0,6 - 0,3$ МПа) до ГРП, от него к потребителям по газопроводам низкого давления (P_y до 0,005 МПа).

Прокладка газопроводов предусматривается подземная с преодолением водных преград методом наклонного или горизонтального бурения. При пересечении железных и автомобильных дорог – подземная прокладка газопровода в защитных футлярах, с бестраншейной прокладкой

на пересечении дорог с твердым покрытием и укладкой футляров открытым способом на грунтовых дорогах. На концах защитных футляров устанавливаются контрольные трубы для проверки утечки газа. Глубина прокладки газопровода принята не менее 0,8 м до верха трубы.

Газорегуляторные пункты применяются в шкафом и блочном исполнении в зависимости от производительности и назначения. Проектируемые индивидуальные котельные предлагается подключать к внутриквартальным сетям низкого давления.

Газ предполагается использовать на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение жилого фонда, на нужды промпредприятий и как топливо для индивидуальных котельных. К расчетному сроку планируется 100 % газификация населенного пункта.

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения приведен в таблице 4.6.6.

Таблица 4.6.6

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы газоснабжения

Наименование	Параметры
1	2
На расчетный срок	
Строительство газорегуляторных пунктов (ГРП) для газификации населенного пункта: – с. Меседа	С высокого давления II категории на низкое: – 2 ед.
Строительство распределительных газопроводов до ГРП по территории сельского поселения: – Месединского	Высокое давление II категории – 24,1 км
Строительство распределительных газопроводов в населенных пунктах: – с. Меседа	Низкое давление (протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования)

Расчет газопотребления

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002». На основании этих норм определена годовая норма газопотребления на одного человека при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м³/год. Коэффициенты часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды приняты по таблице № 4 тех же норм.

Прогноз газопотребления приведен в таблице 4.6.7.

Таблица 4.6.7

Прогноз газопотребления сельского поселения

Населенный пункт	Численность населения, чел		Расход газа на хозяйственно-бытовые нужды, куб. м/год		Расход газа на предприятия обслуживания, куб. м/год	
	на первую очередь	на расчетный срок	на первую очередь	на расчетный срок	на первую очередь	на расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
с. Меседа	241	294	-	88200	-	4410
Итого:			-	88200	-	4410

6.4 Теплоснабжение

Генеральным планом Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области развитие системы централизованного теплоснабжения не предусматривается.

Ввиду планируемой газификации населенного пункта с. Меседа, на расчетный срок (до 2039 года) предлагается:

- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капиталовложения по их прокладке;

- для теплоснабжения административных зданий с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла: отдельно-стоящие и пристроенные блочно-модульные газовые котельные малой мощности;

- строительство новых индивидуальных котельных на базе современных высокоэффективных технологий.

Теплоснабжение с. Екатериновка будет осуществляться от индивидуальных котлов и печей, работающих на твердом топливе, как в настоящее время.

6.5 Электроснабжение

Проектные предложения

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что электросети, расположенные на территории Месединского сельского поселения, находятся в удовлетворительном состоянии.

Также, в соответствии с реализованными договорами технологического присоединения потребителей льготной категории, а также инвестиционной программой развития 2018 – 2022 гг. филиала ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго», утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.12.2018 № 17, на территории поселения планируются следующие мероприятия (таблица 4.6.8).

Таблица 4.6.8

Перечень объектов нового строительства в соответствии с инвестиционной программой развития 2018-2022 гг. филиала ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго»

№	Наименование объекта нового строительства	Реквизиты заключенного договора на технологическое присоединение		Кадастровый номер охранной зоны ЭСО
		Адрес объекта присоединения	Кадастровый номер земельного участка	
1	2	3	4	5
1	Отпайка 0,4кВ от опоры №4 ВЛ-0,4кВ №3 от	храм Казанской Божией Матери, Челябинская область, Катав-Ивановский район, с. Меседа, ул. Советская, 48	74:10:0604001:243	нет
2	Строительство отпайки 0,22кВ	жилой дом, Челябинская область, Катав-Ивановский район, с. Меседа, ул. Курмышенская, 19	74:10:0604001:252	нет
3	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Меседа. Строительство отпайки 0,4кВ	жилой дом. Катав-Ивановский район, с. Меседа, ул. Курмышенская, 21	74:10:0604001:251	нет
4	Реконструкция ВЛ-0,4кВ Меседа. Строительство отпайки 0,4кВ	жилой дом. с. Меседа, ул. Курмышенская, 31	74:10:0000000:1624	нет

1	2	3	4	5
5	Отпайка 0,4кВ от опоры №12 ВЛ-0,4кВ №3	жилой дом, с. Меседа, ул. Советская, 131-А	74:10:0604002:0006	нет
6	Строительство отпайки 0.4 кВ от опоры № 28 ВЛ- 0.4 кВ № 1 от ТП №85: Катав-Ивановск. с. Меседа	456101, Челябинская обл. Катав-Ивановский р-н, с. Меседа, ул. Первомайская, дом № 4	74:10:0604001:31	нет

Расчет электропотребления

Перспективные электрические нагрузки и расход электроэнергии потребителями сельского поселения подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94.

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются по таблице 2.4.3 РД 34.20.185-94.

Для расчетов расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются по таблице 2.4.4 РД 34.20.185-94.

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице 4.6.9.

Таблица 4.6.9

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

Наименование	Численность населения, чел		Расчетная электрическая нагрузка, кВт		Потребность электроэнергии, млн. кВт/ч	
	1 очередь	расчетный срок	1 очередь	расчетный срок	1 очередь	расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
Месединское с.п.	251	294	194,5	237,2	1,1	1,3

6.6 Связь

Проектные предложения

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что сети связи, расположенные на территории Месединского сельского поселения, находятся в удовлетворительном состоянии. Генеральным планом предлагается развитие сетей и зоны покрытия мобильных операторов посредством установки нового оборудования и вышек связи.

ГЛАВА 7. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

7.1 Автомобильный транспорт

7.1.1 Внешний автомобильный транспорт

Согласно государственной программе Челябинской области «Развитие дорожного хозяйства в Челябинской области на 2015 – 2017 годы» основной целью государственной программы являются

- формирование и развитие сети автомобильных дорог общего пользования в Челябинской области;
- обеспечение качества, доступности и конкурентоспособности транспортных услуг для населения и хозяйствующих субъектов;
- повышение комплексной безопасности и устойчивости транспортной системы в части сети автомобильных дорог общего пользования.

Достижение цели по формированию и развитию сети автомобильных дорог общего пользования в Челябинской области обеспечивается в рамках решения задач по увеличению протяженности автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям, совершенствованию существующих и созданию новых оптимальных региональных маршрутов движения, увеличению пропускной способности существующей дорожной сети.

Для достижения цели обеспечения качества, доступности и конкурентоспособности транспортных услуг для населения и хозяйствующих субъектов необходимо решить задачи по улучшению технического состояния и потребительских свойств автомобильных дорог, созданию условий для формирования единой дорожной сети, круглогодично доступной для населения.

Для достижения цели повышения комплексной безопасности и устойчивости транспортной системы в части сети автомобильных дорог общего пользования необходимо решить задачи, связанные с повышением безопасности дорожного движения и обеспечением устойчивого функционирования дорожной сети.

В соответствии со Схемой территориального планирования Челябинской области (утвержденная Постановлением Правительства Челябинской области от 30.04.2021 №172-П), на территории поселения запланирована региональная или межмуниципального значения «Месёда-Екатериновка» протяжённостью 18,84 км.

7.1.2 Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Согласно Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального район Челябинской области на 2016-2025 годы, анализ сложившегося положения дорожно-транспортной инфраструктуры позволяет выделить следующие основные проблемы транспортного обеспечения на территории сельского поселения:

- большинство автомобильных дорог общего пользования местного значения не удовлетворяет современным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию дорожного покрытия;
- низкий уровень обеспеченности парковочными местами;
- отсутствие пешеходных зон.

Генеральным планом Месединского сельского поселения предусматриваются предложения по развитию улично-дорожной сети внутри населенного пункта: реконструкция имеющихся и строительство новых дорог, приведение их в соответствующий современным требованиям вид.

При выполнении работ планируется использовать современные технологии с использованием специализированных звеньев машин и механизмов, позволяющих сократить ручной труд и обеспечить высокое качество выполняемых работ.

Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, представлен в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1

Перечень мероприятий предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

№	Наименование мероприятий	Очередность реализации, год
1	2	3
1	Ремонт дороги по ул. Советская, ул. Карла Маркса	2035 г.
2	Ремонт дорог по Первомайская, ул. Лесная; ул. Курмышенская, подъезд к кладбищу	2035 г.

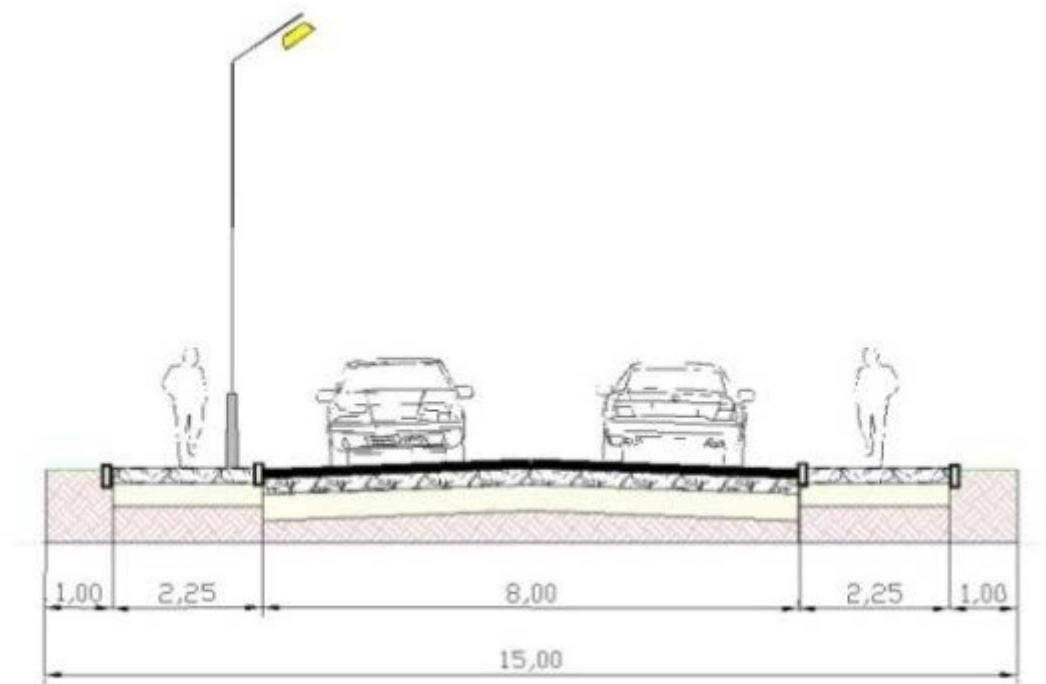
Развитие улично-дорожной сети на участках планируемой застройки осуществляется в соответствии с планом реализации генерального плана и документацией по планировке территорий. На планируемых для малоэтажного жилищного строительства территориях развитие улично-дорожной инфраструктуры возможно за счет девелоперов-застройщиков.

Все сложные и опасные дорожные участки должны быть обозначены соответствующими дорожными знаками. Для безопасности пешеходов в районе их массового появления на дорогах (учебно-воспитательные учреждения и т.п.) необходимо устанавливать искусственные неровности (лежачие полицейские, высотой не более 10 см, обозначенные как разметкой, так и соответствующими дорожными знаками).

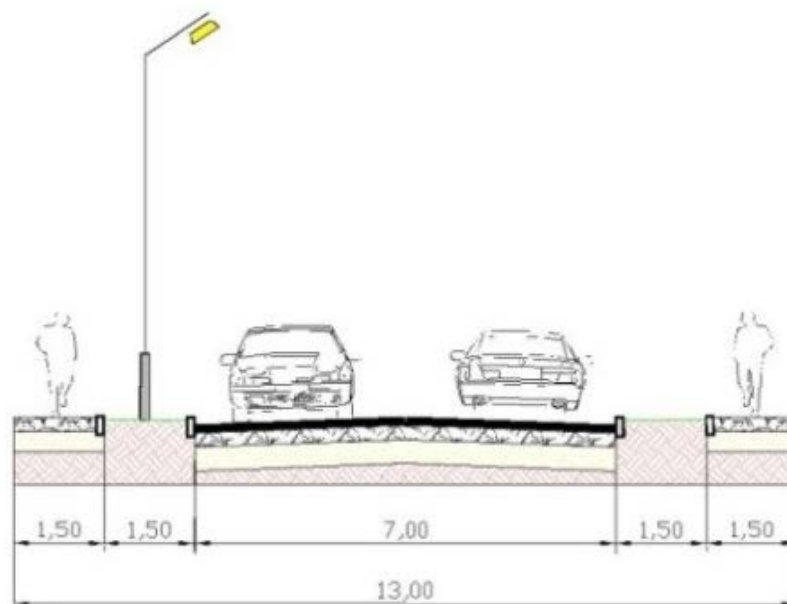
Профили реконструируемых улиц и дорог представлены на рисунках 4.7.1, 4.7.2.

Рисунок 4.7.1

Главная улица



Улица в жилой застройке



7.1.3 Транспортное обслуживание

Произведен расчет необходимого количества постов на проектируемой станции технического обслуживания и количества топливо-раздаточных колонок на проектируемой автозаправочной станции (АЗС) согласно нормативам градостроительного проектирования Челябинской области:

- станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей;
- автозаправочные станции следует проектировать из расчета одна топливо-раздаточная колонка на 1000 легковых автомобилей.

Необходимое количество постов на СТО должно составлять 2, расчетное количество колонок на АЗС – одна.

Уровень автомобилизации в Месединском сельском поселении низок, поэтому строительство СТО и АЗС нецелесообразно.

7.2 Воздушный транспорт

Программ развития воздушного транспорта на территории населенного пункта не имеется.

7.3 Водный транспорт

Генеральный план Месединского сельского поселения предложений по объектам водного транспорта не имеет в связи с нерентабельностью развития данного транспорта в населенном пункте с очень низким показателям численности населения.

7.4 Искусственные дорожные сооружения

Генеральный план Месединского сельского поселения запланирован капитальный ремонт мостового сооружения через реку Меседа (с. Меседа ул. Советской) на расчетный срок.

ГЛАВА 8. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ТРЕБОВАНИЙ «ДОСТУПНОЙ И БЕЗ БАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ» ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо запланировать выполнение мероприятий, предусмотренных СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», в том числе:

- п. 4.1.3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации учреждения или предприятия в соответствии с ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875.

- п. 7.1.3. В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчета не менее 5 %, но не менее одного места от расчетной вместимости учреждения или расчетного числа посетителей, в том числе и при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

Также необходимо запланировать выполнение мероприятий, предусмотренных СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения:

- п. 5.4.9 В местах массового отдыха наряду с обеспечением доступности для инвалидов существующих рекреационных объектов рекомендуется выделять для инвалидов и лиц старшего возраста зону кратковременного отдыха и общения. Должна быть предусмотрена специальная система указателей. Дорожки в пределах такой зоны рекомендуется обозначать с помощью покрытий различных видов и цвета. Они должны хорошо освещаться и иметь ширину не менее 1,8 м (для разъезда двух инвалидов на креслах-колясках). Значительно облегчает передвижение и ориентацию прямоугольная сетка аллей и дорожек.

На автостоянке парка целесообразно выделить места для инвалидов, оснащенные специальной маркировкой и информацией.

- п. 5.4.11 Дорожно-тропиночная сеть парков должна отвечать условиям комфортности и безопасности передвижения, хорошей ориентации, смены пейзажных картин, использования ландшафтных особенностей территории для устройства интересных видовых точек.

Площадки для отдыха инвалидов должны располагаться в интервалах от 25 до 100 м. Поверхность таких площадок должна отличаться от поверхности дорожек. Парковая мебель должна обеспечивать возможность отдыха как инвалидов с нарушением зрения, так и инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках.

Схемы пандусов, устраиваемых в местах перехода проезжей части, на входе в здания, представлены ниже (рисунок 4.8.1 и рисунок 4.8.2).

Рисунок 4.8.1

Бордюрный пандус и переход

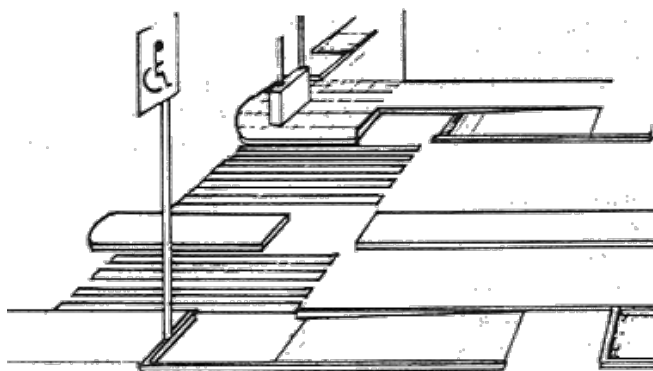
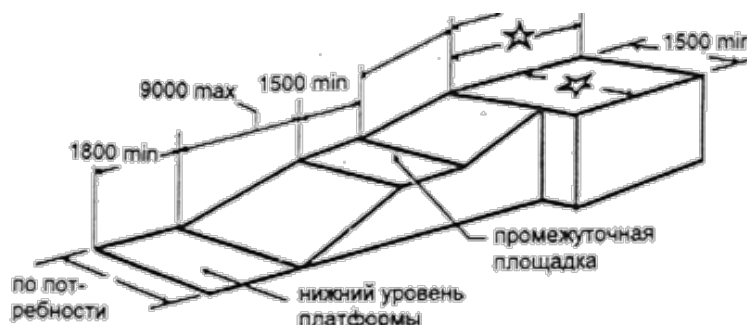


Рисунок 4.8.2

Пандусы для входа в здания



При проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих учреждений и предприятий социальной инфраструктуры зоны должны быть обеспечены условия беспрепятственного и удобного доступа инвалидов и граждан других маломобильных групп в здания и по прилегающей территории в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения» и других действующих нормативов.

При разработке проектной документации необходимо обеспечить условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных группы населения с учетом требований действующего законодательства.

При проектировании участка здания или комплекса предусматривается непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта.

Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом следует устраивать не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0×1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5 %, поперечный – 2 %.

Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов должно быть из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами.

Наружные лестницы и пандусы должны быть оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не должен быть круче 1:20.

Ширина между поручнями пандуса должна быть в пределах 0,9 – 1,0 м.

Требования к участкам озеленения и благоустройства и их элементам:

- граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 4 см;
- отсутствие озеленения, закрывающего обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках;
- отсутствие элементов фитодизайна, создающих иллюзию падающих растений, затененность проходов и проездов, а также выступающих крон, стволов, корней;
- для озеленения участка следует применять не травмирующие древесно-кустарниковые породы;
- применение линейных посадок деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения;
- отсутствие затенения озеленением сигналов, информационных устройств, ограждений опасных мест;
- применение элементов благоустройства, позволяющих использовать их с высоты кресла-коляски;
- элементы рекламы и знаки не должны закрывать полностью входы, площадки на путях движения;
- подсветка или световая маркировка мест размещения элементов благоустройства, входов в беседки, павильоны, парковые сооружения в темное время суток;
- расположение элементов благоустройства смежно с путями пешеходного движения;
- размещение элементов благоустройства с учетом наименьшего числа поворотов для их использования;
- устройство опор (поручней и т.п.) для отдыха у мест пользования элементами благоустройства.

Повышение комфортности рекомендуется осуществлять путем: сокращения необходимого пути и времени для получения на одном месте нескольких услуг, увеличения числа мест отдыха, получения заблаговременно нужной информации, применения необходимого и эргономичного оборудования и др.

ГЛАВА 9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В целях решения задач охраны окружающей среды в проекте предлагаются следующие мероприятия:

- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих объектов, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- строительство новых индивидуальных котельных на базе современных высокоэффективных технологий;
- для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе;
- совершенствование дорожного покрытия автомобильных дорог;
- установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;
- закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;
- благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;
- организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
- оборудование централизованной канализацией основных объектов социальной инфраструктуры с. Меседа, строительство канализационных очистных сооружений;
- рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на очистные сооружения близлежащих населенных пунктов;
- существующие приусадебные выгребы, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками;
- организация и соблюдение режима зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных объектов размещения ТКО на территории сельского поселения;
- осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами (ТСОО);
- расчистка захламленных участков территории;
- не допускать накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;
- передачу опасных отходов на переработку или утилизацию осуществлять только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» № 99-ФЗ от 04.05.11 г.;
- внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета.

РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект Генерального плана Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области предусматривает ряд мероприятий по территориальному развитию сельского поселения, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные проектом генерального плана мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного и транспортного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов Месединского сельского поселения, в соответствии с целями Стратегий поселения, района и Челябинской области, а также с местными и районными нормами градостроительного проектирования и иных факторов, позволяющих создать комфортную сферу жизнедеятельности населения Месединского сельского поселения средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных генеральным планом в части развития транспортной сети в границах сельского поселения, позволит повысить связность территорий внутри сельского поселения, а также с населенными пунктами Катав-Ивановского муниципального района. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах Катав-Ивановского муниципального района. Повысится уровень доступности объектов туризма, вследствие чего повысится миграционная привлекательность территории. Развитие улично-дорожной сети в границах с. Меседа позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру населенного пункта.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции инженерных систем позволит обеспечить надежность, энергетическую эффективность работы систем коммунальной инфраструктуры, повысить качество поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг, снизить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Создание централизованных систем водоснабжения и водоотведения обеспечит потребителей водой необходимого качества, повысит комфортность среды проживания населения и позволит повысить инвестиционную привлекательность территории.

Решения генерального плана в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения как объектов местного значения поселения, так и объектов местного значения муниципального района, с учетом уточнения местоположения объектов регионального и федерального значения, размещение которых предусмотрено документами территориального планирования федерального и регионального уровней. Предусматривают необходимость повышения интенсивности градостроительного освоения территории, прилегающей к транспортным магистралям.

Предусмотренное генеральным планом развитие объектов социальной инфраструктуры позволит обеспечить потребность населения в количестве и территориальной доступности услуг необходимых для комфортного проживания.

Проектные решения генерального плана предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым создавая условия для

планирования комплексного, устойчивого развития территории Месединского сельского поселения.

РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МЕСЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Технико-экономические показатели Генерального плана представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Показатели генерального плана

№	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	2024 г.	2039 г.
1	2	3	4	5	6
1	ТЕРРИТОРИЯ				
	Общая площадь территории сельского поселения в установленных границах	га	22133,70	22133,70	22133,70
	в том числе:	%	100	100	100
1.1	Баланс площадей различных категорий				
1.1.1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	34,76	34,76	34,76
		%	0,16	0,16	0,16
1.1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	1100,8	1100,8	1100,8
		%	4,97	4,97	4,97
1.1.3	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	223,33	223,33	223,33
		%	1,01	1,01	1,01
1.1.4	Земли лесного фонда	га	20373,89	20373,89	20373,89
		%	92,05	92,05	92,05
1.1.5	Земли населенных пунктов	га	400,92	400,92	400,92
		%	1,81	1,81	1,81
2	НАСЕЛЕНИЕ				
2.1	Численность населения с учетом подчиненных административно-территориальных образований Месединского с.п.	чел.	233	241	294
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД				
3.1	Площадь жилищного фонда	кв. м	7549,2	7258,2	8717,1
3.2	Средняя обеспеченность населения	м ² /чел	32,4	30,11	30
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ				
4.1	Объекты здравоохранения				
4.1.1	ФАП	объект	1	1	1
4.2	Объекты физкультурно-спортивного назначения				
4.2.1	Плоскостные спортивные сооружения	объект	-	1	1
4.3	Учреждения культуры				
4.3.1	Учреждения культуры клубного типа	мест	77	77	100
4.4	Объекты образования				
4.4.1	Дошкольные образовательные учреждения	посещаемость чел.	20	25	25
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
5.1	Протяженность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения	км	19,66	19,66	19,66
5.2	Улично-дорожная сеть				
	Всего	км	5,59	8,3	8,3
	в том числе:				

1	2	3	4	5	6
	основная улица сельского поселения	км	2,93	2,93	2,93
	местная улица	км	2,66	5,37	5,37
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ				
6.1	ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
6.1.1	Всего по муниципальному образованию	тыс. м³/сут.	-	0,085	0,108
	в том числе:				
	на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. м³/сут	-	0,064	0,078
	неучтенные расходы	тыс. м³/сут	-	0,0032	0,0039
	на производственные нужды	тыс. м³/сут	-	0,0064	0,012
	полив	тыс. м³/сут	-	0,012	0,015
6.1.2	Протяженность сетей водоснабжения	км	-	8,2	8,2
6.2	ВОДООТВЕДЕНИЕ				
6.2.1	Общее поступление сточных вод				
	Общее поступление сточных вод	тыс. м³/сут	-	0,071	0,088
	в том числе:				
	хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. м³/сут	-	0,064	0,078
	неучтенные	тыс. м³/сут	-	0,0032	0,0039
	производственные сточные воды	тыс. м³/сут	-	0,0038	0,0062
6.2.2	Протяженность сетей	км	-	1,35	1,35
6.3	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ				
6.3.1	Потребность в электроэнергии	млн. кВт/ч	-	1,1	1,3
6.3.2	Протяженность сетей	км	11,31	11,31	11,31
	в том числе:				
	10 кВ	км	11,31	11,31	11,31
6.3.3	Количество ТП	объект	2	2	2
6.4	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ				
6.4.1	Потребление газа, всего:	тыс.м³/год	-	-	92,6
	- на хозяйственно-бытовые нужды	тыс.м³/год	-	-	88,2
	- на производственные нужды	тыс.м³/год	-	-	4,4
6.4.2	Источники подачи газа	ед.	-	-	2
6.4.3	Протяженность сетей	км	-	-	24,1
7	САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ				
7.1	Территории ритуального назначения	объект	1	1	1

Техническое задание

Приложение №1
к муниципальному контракту
№ от

Техническое задание

На Внесение изменений в Генеральный план Месединского сельского поселения

Наименование разделов	Содержание
1. Вид градостроительной документации	Проект внесение изменений в Генеральный план Месединского сельского поселения
2. Основание для разработки градостроительной документации	Протокол проведения электронного аукциона, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план Месединского сельского поселения» от 23.10.2017 г. № 875
3. Заказчик	Администрация Катав-Ивановского муниципального района
4. Разработчик градостроительной документации	Определяется по итогам проведения электронного аукциона (далее - Исполнитель)
	4.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 4.2. Земельный кодекс Российской Федерации; 4.3. Жилищный кодекс Российской Федерации; 4.4. Водный кодекс Российской Федерации; 4.5. Приказ Министерства регионального развития от 26.05.2011 №244 «Об утверждении и введении в действие федеральных нормативов документирования геодезических работ, полевых и камеральных съемок, а также геодезических работ по созданию и обновлению геодезических карт, планов, картоснимков и картосхем»; 4.7 Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018г. №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. №793»; 4.8 Местные нормативы градостроительного проектирования Катав-Ивановского муниципального района, утвержденные решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 17.12.2014 г. № 745. 4.9. Местные нормативы градостроительного проектирования Месединского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Месединского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области от 28.11.2014 г. № 118 (с изм. от 20.04.2016 г. № 15) 4.10. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Месединского сельского поселения

	на 2016- 2025 годы, утвержденная Решением Совета депутатов Месединского сельского поселения от 12.09.2016 г. № 26. 4.11. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Месединского сельского поселения на 2016- 2025 годы, утвержденная Решением Совета депутатов Бедярышского сельского поселения от 13.10.2016 г. № 28. 4.12. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Месединского сельского поселения на 2016-2025 годы, утвержденная Решением Совета депутатов Месединского сельского поселения от 12.09.2016 г. № 26а. Принять систему координат в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости. Работы будут считаться выполненными надлежащего качества при условии выполнения требований, изложенных в настоящем техническом задании
5. Описание проектируемых территорий с указанием их наименования и основных характеристик	Месединское сельское поселение расположено в 45 км (по автомобильной дороге) от районного центра - г. Катав-Ивановска. Границами сельского поселения являются: на севере – Трехгорный городской округ и Саткинский муниципальный район, на востоке – Саткинский муниципальный район, на юге – Тюлюкское сельское поселение, на юго-западе – Катав-Ивановское городское поселение. Протяженность планируемой территории в направлении с севера на юг составляет 10,8 км, с запада на восток – 29,25 км. Численность населения - 269 человек (по состоянию на 01.01.2018 год).
6. Предмет и цель работы	Предмет работы: создание произведения градостроительства, включающего: 1. -внешний и внутренний облик Месединского сельского поселения, где под внешним обликом подразумевается оптимальный планировочный каркас, формирующий сбалансированную систему расселения поселения, а под внутренним обликом – совокупность функциональных зон и объектов, обеспечивающих устойчивое развитие поселения; 2. -описание пространственной, планировочной, и функциональной организации Месединского сельского поселения, зафиксированное в виде схем и иным способом и формализованное в виде градостроительной документации: -компактное размещение и взаимосвязь территориальных зон, с учетом их допустимой совместимости; - зонирование и структурное членение территории в увязке с системой общественных центров, транспортной инженерной инфраструктурой - эффективное использование территорий в зависимости от ее градостроительной ценности, допустимой плотности застройки, размеров земельных

	участков; - комплексный учет архитектурно-градостроительных традиций, природно-климатических, историко-культурных, этнографических и других местных особенностей; - эффективное функционирование и развитие систем жизнеобеспечения, экономию топливно-энергетических и водных ресурсов; - охрану окружающей среды, памятников истории и культуры; - охрану недр и рациональное использование природных ресурсов; - условия для беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями нормативных документов. Цель работы: — подготовка проекта внесения изменений в генеральный план Месединского сельского поселения предусматривающая: -изменение границ населенных пунктов, входящих в состав поселения; -обеспечение устойчивого развития поселения, направленного на создание условий для повышения качества жизни населения, в соответствии со стратегией социально-экономического развития и с учетом документов территориального планирования Челябинской области и Катав-Ивановского муниципального района; - оптимизацию функционального использования территории поселения; - определение видов, назначения, наименования и основных характеристик и местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения (в том числе линейных), характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов; — обеспечение публичности и открытости градостроительных решений; - комплексный и системный подход к решению вопросов транспортного, социального, инженерного обеспечения с учетом изменения параметров застройки и необходимости пересчета нагрузок на инженерные сети; - определение мер по улучшению экологической обстановки; -создание условий для планировки территории поселения.
7. Требования к составу и содержанию работы	Проект внесения изменений в генеральный план Месединского сельского поселения содержит: 1) Текстовую часть- положение о территориальном планировании. 2) Графическую часть: 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения Месединского сельского поселения;

	2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Месединского сельского поселения; 3. Карта функциональных зон Месединского сельского поселения. Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя: 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов; 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов. В графической части на картах отображаются: 1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям: а) электро-, тепло -, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; б) автомобильные дороги местного значения; в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка твердых коммунальных отходов; г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, 2) границы населенного пункта; 3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Материалы по обоснованию генерального плана выполняются в следующем составе: Текстовая часть: Обоснование. Пояснительная записка. Графическая часть: карты, где отображаются 1) границы поселения, 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения, 4) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения; 5) территории объектов культурного наследия; 6) зоны с особыми условиями использования территорий; 7) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
--	--

	8) иные объекты, иные территории и зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, объектов местного значения муниципального района; 9) границы лесничеств, лесопарков. Пояснительная записка по обоснованию содержит: 1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения; 2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий; 3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий; 4) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования; 5) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; Карты выполняются в масштабе 1: 25 000, населенные пункты в основной карте в масштабе 1:10 000.
8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки градостроительной документации	Исходные данные (информация) (сбор исходных данных осуществляется исполнителем): -цифровые топографические карты поселения М 1:25000, в том числе сведения, составляющие государственную тайну, подпадающие под действие пунктов 3.4.9.-3.4.9.4 Приложения к приказу Минэкономразвития России от 25.07.2014 г. № 456-дсп «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития

	России от 17.03.2008 г. № 1 «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации», имеющие степень секретности «секретно», и содержащиеся на цифровых топографических картах масштаба 1:25 000 на территорию Месединского сельского поселения; -топографическая съемка территории Месединского М 1:2000; -сведения по современному использованию территории поселения; -утвержденные генеральный план и правила землепользования и застройки поселения в цифровом векторном виде; -данные по отводу земель для всех видов строительства за последние 3 года; -данные по социальной и инженерно-транспортной инфраструктуре; -данные о строящихся объектах соцкультбыта, производственно-коммунального назначения; -данные современного санитарно-гигиенического состояния окружающей среды; -данные о промышленных предприятиях, в том числе строительной базе, объектах коммунально-складского хозяйства, дорожной сети (внешнего и внутреннего транспорта); -данные о демографической ситуации и занятости населения; -данные о памятниках истории, архитектуры, культуры и зонах их охраны; -материалы социально-экономических программ развития поселения; -сведения о территориях с особым режимом использования и техногенным процессам; -перечень имеющейся градостроительной документации по территории поселения; -программы социально-экономического развития муниципального образования; -требования органов охраны памятников истории и культуры.
9. Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов, этапы разработки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	1. Презентационные материалы проекта генерального плана изготавливаются на планшетах и CD-дисках в программе MS Power Point (для проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях). 2. Проект предоставляется в виде пояснительной записки и графических материалов (на бумажных – по 4 экз. и магнитных носителях - по 1 экз.). Карты выполняются в бумажном и электронном виде в формате ГИС

	ИнГЕО в масштабе 1:25000. Схематические данные должны быть привязаны к графической информации, и иметь возможность редактирования. Срок выполнения работы с момента подписания муниципального контракта в течение 90 календарных дней.
10. Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	Рассмотрение и утверждение градостроительной документации осуществляются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
11. Особые условия	Исполнитель отвечает на замечания и предложения, полученные Заказчиком в ходе согласования результатов работы и публичных слушаний, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует результаты работы. Исполнитель обязуется (при необходимости) сопровождать проект генерального плана поселения во время утверждения его в представительном органе местного самоуправления, а также в региональных органах власти (в случае необходимости). Требования к материалам, имеющие гриф ограниченного пользования определяются соответствующими инструкциями. Защита сведений, составляющих государственную тайну, при выполнении работ осуществляется в соответствии с требованиями Инструкции по обеспечению режима секретности в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства РФ № 3-1 от 05.01.2004 г. К выполнению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, допускаются работники имеющие допуск к государственной тайне по соответствующей форме

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Глава Катав-Ивановского муниципального Района  М.П. / Е.Ю. Киршин/	Генеральный директор ООО НИИ «Земля и город»  М.П. / П.И. Комаров /
---	---

Проинформировано,
пронумеровано и скреплено печатью
14 лист 05

Генеральный директор
ООО НИИ «Земля и город»

П.И. Комаров
20 19г.

